

# ACTUALITÉS HABITATION

## Région de l'Ontario



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHEQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2014

### Marché de la revente

En Ontario, les ventes désaisonnalisées annualisées de logements existants se sont chiffrées à tout juste 183 000 au premier trimestre de 2014, accusant ainsi une baisse de près de 9 % par rapport à leur niveau du trimestre précédent. En 2013, elles s'étaient élevées à plus de 198 675. L'activité

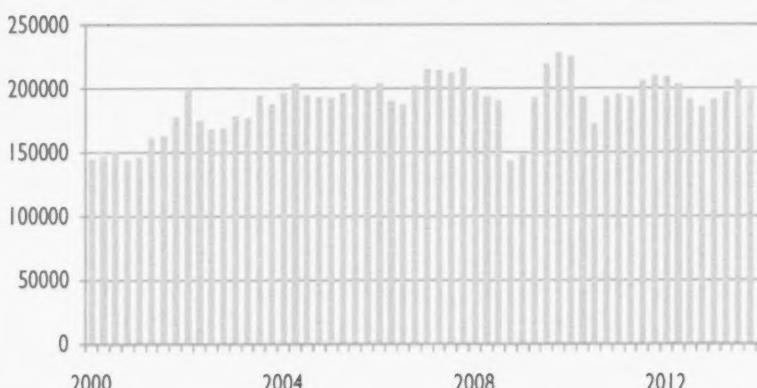
enregistrée au premier trimestre serait la plus faible observée depuis le troisième trimestre de 2010. Bien que le temps froid ait probablement diminué l'affluence aux visites libres, il est également probable que la hausse des prix rende la possession d'une propriété résidentielle plus difficile qu'auparavant sur certains marchés onéreux. En outre, l'essoufflement

### Table des matières

- 1 Marché de la revente
- 2 Marché du neuf
- 3 L'activité s'est rééquilibrée dans le secteur ontarien de la construction en 2013-2014
- 4 Tableaux

Figure 1

#### Nombre trimestriel de ventes MLS® en Ontario, DDA\*



Source: ACI

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

\*DDA : Données désaisonnalisées annualisées

Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnement permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

### ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation). C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

de la croissance de l'emploi au quatrième trimestre de 2013 et au premier trimestre de 2014 a pesé sur le marché de l'habitation. Au premier trimestre, les ventes de logements existants ont mieux résisté dans le Nord de l'Ontario, tandis qu'elles ont enregistré des replis plus prononcés qu'ailleurs dans les centres du Sud et du Sud-Ouest de l'Ontario.

Au premier trimestre, les mauvaises conditions climatiques ont également influé sur les nouvelles inscriptions. Toutefois, les inscriptions n'ont pas diminué aussi rapidement que les ventes. Par conséquent, le marché de l'existant est devenu légèrement plus favorable aux acheteurs dans la province tout en demeurant équilibré. Dans un marché équilibré, les acheteurs disposent d'une offre suffisante de produits. Thunder Bay a été le marché où les conditions ont été les plus serrées durant le premier trimestre, en grande partie à cause de la rareté de l'offre. Les marchés de Hamilton et de Barrie sont devenus plus compétitifs, au même titre que celui d'Oshawa, en raison de la demande émanant de ménages souhaitant s'éloigner de la région du Grand Toronto, où les prix sont plus élevés. Les marchés d'Ottawa et de Kingston ont été les plus calmes au premier trimestre.

Les prix des habitations ont continué d'augmenter en Ontario durant le premier trimestre, mais moins rapidement qu'aux trimestres précédents. Leur croissance tend de plus en plus à évoluer au même rythme que l'inflation, phénomène auquel on peut s'attendre lorsque les marchés demeurent équilibrés. Par ailleurs, elle tend à se rapprocher de la progression du revenu depuis 2010. Selon l'Indice des prix des propriétés MLS® (IPP MLS®) de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI),

l'appréciation des habitations de faible densité dans les grands marchés, en particulier à Toronto et sur certains segments du marché d'Ottawa, continue de dépasser l'appréciation des habitations de grande densité. Au cours du premier trimestre, les marchés plus serrés que la moyenne, comme ceux de Barrie et de Hamilton, ont enregistré les plus fortes hausses de prix, tandis que les marchés plus calmes de l'Est de l'Ontario, comme ceux d'Ottawa et de Peterborough, ont enregistré une baisse des prix.

## Marché du neuf

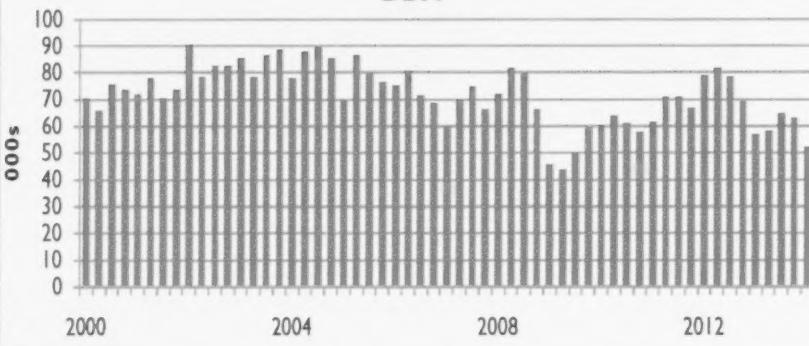
À l'instar du marché de la revente, le marché du neuf a subi un ralentissement au premier trimestre de 2014 en Ontario. Le nombre de mises en chantier d'habititations est en effet passé de 63 047 au quatrième trimestre de 2013 à 52 522 au premier trimestre de 2014. Il s'agirait là du plus petit nombre enregistré depuis le troisième trimestre de 2009. Le recul a touché tant les maisons

individuelles que les logements collectifs. Cependant, le cumul annuel des mises en chantier à la fin de mars n'a diminué que de 3,3 % par rapport à celui de la même période l'an dernier. Les baisses les plus fortes ont été enregistrées à Thunder Bay, à Guelph et à Peterborough. En revanche, les marchés de Kitchener, Windsor et Toronto sont ceux qui s'en sont le mieux tirés. Les mises en chantier dans la province ont régressé au début de 2014 en raison de l'offre plus diversifiée sur le marché de la revente, de l'importance des stocks d'appartements et du mauvais temps. Il reste que leur nombre a diminué bien en dessous des tendances, ce qui laisse présager une reprise au deuxième trimestre.

Au premier trimestre, la construction de maisons individuelles a ralenti pour un neuvième trimestre d'affilée, et ce, en dépit des conditions serrées sur le marché des maisons individuelles existantes et des faibles stocks d'habititations de ce type. La construction de maisons individuelles

Figure 2

### Nombre trimestriel des mises en chantier en Ontario, DDA\*



Source: SCHL

La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habititations.

\*DDA : Données désaisonnalisées annualisées

est toujours en butte à de nombreux écueils : hausse des prix des maisons, raréfaction des terrains constructibles et diminution de la taille des familles. La croissance des ménages d'une personne au cours des dix dernières années a joué en la défaveur du secteur.

La construction de collectifs (jumelés, maisons en rangée et appartements) a ralenti au premier trimestre en Ontario, en raison surtout de la baisse observée sur le marché des appartements. Les mises en chantier de logements collectifs ont régressé, après avoir été fortes au quatrième trimestre. Pendant une bonne partie de l'année, les

constructeurs d'appartements en copropriété ont cessé de mettre en chantier de nouveaux ensembles, à cause du nombre croissant d'appartements en construction et des stocks élevés d'unités de ce type, dont la plupart en sont à l'étape préalable à la construction. En outre, le nombre d'appartements achevés a diminué ces derniers trimestres, de sorte que le total des appartements en construction a atteint des niveaux records au premier trimestre. Avec autant de chantiers ouverts, les constructeurs d'appartements fonctionnent presque à plein rendement et sont incapables de couler les fondations d'autres ensembles. La construction de jumelés

et de maisons en rangée a ralenti, quoique dans une moindre mesure, à cause du resserrement des conditions sur le marché de la revente et des bas stocks de logements de ce type.

Selon l'Indice des prix des logements neufs (IPLN) de Statistique Canada, les prix des habitations neuves en Ontario sont demeurés relativement stables ces derniers mois. En raison du repli de la demande d'habitations neuves et du ralentissement de la croissance des prix sur le marché de la revente, les constructeurs n'ont pas pu augmenter les prix autant qu'ils l'ont fait ces dernières années.

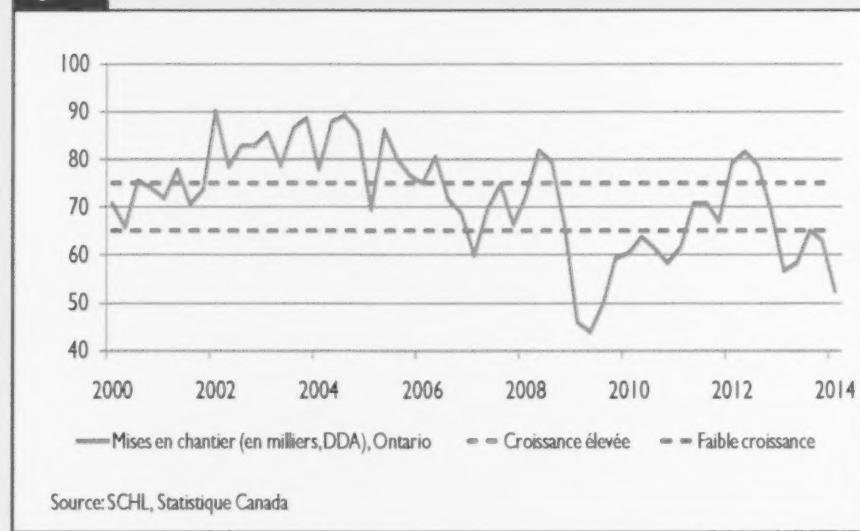
## L'activité s'est rééquilibrée dans le secteur ontarien de la construction en 2013-2014

À court terme, les facteurs économiques influent sur les mises en chantier. La progression de l'emploi, les taux d'intérêt et la croissance du revenu comptent parmi ces facteurs. À long terme, le taux de formation des ménages est le principal déterminant de la construction résidentielle. Un sommet à court terme des mises en chantier d'habitations a été atteint en 2012, avec plus de 76 700 logements mis en chantier.

Ce nombre dépasse d'environ 15 % la demande découlant de l'évolution des facteurs démographiques, si l'on se fie au taux de formation des ménages enregistré lors des dernières périodes de recensement. Puisque les mises en chantier ont dépassé la demande démographique, il n'est pas étonnant que les stocks aient augmenté. Les constructeurs ont réagi en réduisant le volume de nouveaux ensembles mis en chantier, en particulier dans le segment des copropriétés, ces dernières années. Leur volte-face a été telle qu'au premier trimestre de 2014, les mises en

chantier (52 400 logements) accusaient un retard de 20 % par rapport à la demande démographique. On peut s'attendre à ce que la construction résidentielle en Ontario s'accélère et tende à s'harmoniser avec la demande démographique au fur et à mesure que les stocks continueront de s'écouler et que l'économie s'améliorera.

Figure 3



## TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

### Fournis dans TOUS les rapports:

- 1 Logements mis en chantier (DDA and Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, de la région
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité au MLS®
- 6 Niveau des indicateurs économiques
- 6.1 Variations des indicateurs économiques

### Fournis dans CERTAINS des rapports:

- 1.3 Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

### Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- \* Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- \*\* Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

**Tableau I: Logements mis en chantier (DDA and Tendance)****mars 2014**

| <b>Ontario</b>                                       | <b>février 2014</b> | <b>mars 2014</b> |
|--|---------------------|------------------|
| Tendance <sup>1</sup> , centres urbains <sup>2</sup> | 58 588              | 55 150           |
| DDA, centres urbains <sup>2</sup>                    | 57 675              | 37 094           |
|  | <b>mars 2013</b>    | <b>mars 2014</b> |
| Données réelles, centres urbains <sup>2</sup>        |                     |                  |
| mars - maisons individuelles                         | 1 170               | 888              |
| mars - logements collectifs                          | 2 520               | 1 568            |
| mars - tous les logements                            | 3 690               | 2 456            |
| Janvier à mars - maisons individuelles               | 3 431               | 2 891            |
| Janvier à mars - logements collectifs                | 7 541               | 7 679            |
| Janvier à mars - tous les logements                  | 10 972              | 10 570           |

Source: SCHL.

<sup>1</sup> Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonné et annualisé (DDA).<sup>2</sup> Centres comptant au moins 10 000 habitants.

Données détaillées disponibles sur demande.

**Tableau I.1 : Sommaire de l'activité, Ontario**  
**Premier trimestre 2014**

|   | Centres urbains                      |         |                              |             |                      |                   |                                   |                   | Centres ruraux | Tous logements confondus* |  |  |
|---|--------------------------------------|---------|------------------------------|-------------|----------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|----------------|---------------------------|--|--|
|   | Logements pour propriétaire-occupant |         |                              |             |                      |                   |                                   |                   |                |                           |  |  |
|   | En propriété absolue                 |         |                              |             | En copropriété       |                   | Logements locatifs                |                   |                |                           |  |  |
|   | Individuels                          | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres |                |                           |  |  |
| <b>LOGEMENTS MIS EN CHANTIER</b>        |                                      |         |                              |             |                      |                   |                                   |                   |                |                           |  |  |
| TI 2014                                 | 2 873                                | 350     | 1 318                        | 17          | 258                  | 4 979             | 22                                | 753               | 258            | 10 828                    |  |  |
| TI 2013                                 | 3 397                                | 558     | 1 188                        | 22          | 329                  | 5 095             | 78                                | 301               | 220            | 11 192                    |  |  |
| Variation en %                          | -15,4                                | -37,3   | 10,9                         | -22,7       | -21,6                | -2,3              | -71,8                             | 150,2             | 17,3           | -3,3                      |  |  |
| Cumul 2014                              | 2 873                                | 350     | 1 318                        | 17          | 258                  | 4 979             | 22                                | 753               | 258            | 10 828                    |  |  |
| Cumul 2013                              | 3 397                                | 558     | 1 188                        | 22          | 329                  | 5 095             | 78                                | 301               | 220            | 11 192                    |  |  |
| Variation en %                          | -15,4                                | -37,3   | 10,9                         | -22,7       | -21,6                | -2,3              | -71,8                             | 150,2             | 17,3           | -3,3                      |  |  |
| <b>LOGEMENTS EN CONSTRUCTION</b>        |                                      |         |                              |             |                      |                   |                                   |                   |                |                           |  |  |
| TI 2014                                 | 12 380                               | 2 090   | 6 099                        | 75          | 1 930                | 62 424            | 306                               | 6 504             | 1 015          | 92 827                    |  |  |
| TI 2013                                 | 13 070                               | 2 530   | 6 322                        | 82          | 2 210                | 58 060            | 446                               | 6 543             | 935            | 90 203                    |  |  |
| Variation en %                          | -5,3                                 | -17,4   | -3,5                         | -8,5        | -12,7                | 7,5               | -31,4                             | -0,6              | 8,6            | 2,9                       |  |  |
| <b>LOGEMENTS ACHEVÉS</b>                |                                      |         |                              |             |                      |                   |                                   |                   |                |                           |  |  |
| TI 2014                                 | 4 520                                | 624     | 1 458                        | 26          | 398                  | 3 163             | 60                                | 1 016             | 675            | 11 948                    |  |  |
| TI 2013                                 | 5 079                                | 679     | 1 447                        | 25          | 515                  | 3 724             | 21                                | 830               | 693            | 13 034                    |  |  |
| Variation en %                          | -11,0                                | -8,1    | 0,8                          | 4,0         | -22,7                | -15,1             | 185,7                             | 22,4              | -2,6           | -8,3                      |  |  |
| Cumul 2014                              | 4 520                                | 624     | 1 458                        | 26          | 398                  | 3 163             | 60                                | 1 016             | 675            | 11 948                    |  |  |
| Cumul 2013                              | 5 079                                | 679     | 1 447                        | 25          | 515                  | 3 724             | 21                                | 830               | 693            | 13 034                    |  |  |
| Variation en %                          | -11,0                                | -8,1    | 0,8                          | 4,0         | -22,7                | -15,1             | 185,7                             | 22,4              | -2,6           | -8,3                      |  |  |
| <b>LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS</b> |                                      |         |                              |             |                      |                   |                                   |                   |                |                           |  |  |
| TI 2014                                 | 1 219                                | 136     | 275                          | 35          | 173                  | 1 332             | S.O.                              | S.O.              | S.O.           | 3 170                     |  |  |
| TI 2013                                 | 1 190                                | 157     | 267                          | 23          | 159                  | 1 439             | S.O.                              | S.O.              | S.O.           | 3 235                     |  |  |
| Variation en %                          | 2,4                                  | -13,4   | 3,0                          | 52,2        | 8,8                  | -7,4              | S.O.                              | S.O.              | S.O.           | -2,0                      |  |  |
| <b>LOGEMENTS ÉCOULÉS</b>                |                                      |         |                              |             |                      |                   |                                   |                   |                |                           |  |  |
| TI 2014                                 | 4 033                                | 607     | 1 377                        | 25          | 329                  | 3 429             | S.O.                              | S.O.              | S.O.           | 9 800                     |  |  |
| TI 2013                                 | 4 517                                | 630     | 1 386                        | 27          | 543                  | 3 617             | S.O.                              | S.O.              | S.O.           | 10 720                    |  |  |
| Variation en %                          | -10,7                                | -3,7    | -0,6                         | -7,4        | -39,4                | -5,2              | S.O.                              | S.O.              | S.O.           | -8,6                      |  |  |
| Cumul 2014                              | 4 033                                | 607     | 1 377                        | 25          | 329                  | 3 429             | S.O.                              | S.O.              | S.O.           | 9 800                     |  |  |
| Cumul 2013                              | 4 517                                | 630     | 1 386                        | 27          | 543                  | 3 617             | S.O.                              | S.O.              | S.O.           | 10 720                    |  |  |
| Variation en %                          | -10,7                                | -3,7    | -0,6                         | -7,4        | -39,4                | -5,2              | S.O.                              | S.O.              | S.O.           | -8,6                      |  |  |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau I.3 : Historique des logements mis en chantier, Ontario  
2004 - 2013**

|                | Centres urbains                      |         |                              |             |                      |                   |                                   |                   | Centres ruraux | Tous logements confondus* |  |  |
|----------------|--------------------------------------|---------|------------------------------|-------------|----------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|----------------|---------------------------|--|--|
|                | Logements pour propriétaire-occupant |         |                              |             |                      |                   |                                   |                   |                |                           |  |  |
|                | En propriété absolue                 |         |                              |             | En copropriété       |                   |                                   |                   |                |                           |  |  |
|                | Individuels                          | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres |                |                           |  |  |
| 2013           | 21 149                               | 3 003   | 7 147                        | 149         | 1 892                | 21 386            | 197                               | 3 691             | 2 471          | 61 085                    |  |  |
| Variation en % | -9,6                                 | -6,2    | -13,9                        | -15,8       | -21,4                | -33,3             | -21,2                             | -20,5             | 6,1            | -20,4                     |  |  |
| 2012           | 23 382                               | 3 203   | 8 303                        | 177         | 2 406                | 32 050            | 250                               | 4 641             | 2 328          | 76 742                    |  |  |
| Variation en % | -5,4                                 | 11,6    | 5,5                          | 0,6         | 4,2                  | 42,6              | 3,3                               | 2,2               | -9,8           | 13,2                      |  |  |
| 2011           | 24 724                               | 2 869   | 7 873                        | 176         | 2 309                | 22 474            | 242                               | 4 543             | 2 581          | 67 821                    |  |  |
| Variation en % | -2,5                                 | 3,8     | 4,5                          | -10,7       | -18,0                | 53,1              | 44,0                              | 27,1              | -22,5          | 12,2                      |  |  |
| 2010           | 25 350                               | 2 765   | 7 535                        | 197         | 2 816                | 14 680            | 168                               | 3 575             | 3 329          | 60 433                    |  |  |
| Variation en % | 25,6                                 | -2,5    | 38,5                         | -3,4        | 76,4                 | 14,4              | -27,3                             | -21,9             | 36,9           | 20,0                      |  |  |
| 2009           | 20 186                               | 2 835   | 5 439                        | 204         | 1 596                | 12 837            | 231                               | 4 580             | 2 431          | 50 370                    |  |  |
| Variation en % | -28,2                                | -11,8   | -25,4                        | -2,4        | -56,3                | -49,8             | 29,1                              | 24,2              | -22,9          | -32,9                     |  |  |
| 2008           | 28 109                               | 3 213   | 7 291                        | 209         | 3 648                | 25 586            | 179                               | 3 688             | 3 153          | 75 076                    |  |  |
| Variation en % | -15,3                                | -18,4   | -14,1                        | 44,1        | 30,8                 | 128,0             | 32,6                              | 29,0              | -41,0          | 10,2                      |  |  |
| 2007           | 33 198                               | 3 936   | 8 492                        | 145         | 2 789                | 11 221            | 135                               | 2 859             | 5 348          | 68 123                    |  |  |
| Variation en % | 0,2                                  | -2,4    | 11,0                         | -21,6       | -10,7                | -27,7             | -43,3                             | -26,6             | -5,1           | -7,2                      |  |  |
| 2006           | 33 132                               | 4 034   | 7 650                        | 185         | 3 123                | 15 514            | 238                               | 3 895             | 5 636          | 73 417                    |  |  |
| Variation en % | -9,2                                 | -10,8   | -9,0                         | -20,6       | -8,7                 | -4,1              | -62,8                             | 21,6              | 0,3            | -6,8                      |  |  |
| 2005           | 36 475                               | 4 520   | 8 405                        | 233         | 3 420                | 16 183            | 640                               | 3 203             | 5 618          | 78 795                    |  |  |
| Variation en % | -16,8                                | -9,2    | -4,3                         | 14,8        | -0,1                 | 7,7               | 6,5                               | 6,0               | 7,6            | -7,4                      |  |  |
| 2004           | 43 845                               | 4 976   | 8 786                        | 203         | 3 424                | 15 031            | 601                               | 3 023             | 5 220          | 85 114                    |  |  |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités****Ontario****Premier trimestre 2014**

| Sous-marché                                 | Individuels |         | Jumelés |         | En rangée |         | Appart. et autres |         | Tous logements confondus |         | Variation<br>en % |
|---|-------------|---------|---------|---------|-----------|---------|-------------------|---------|--------------------------|---------|-------------------|
|   | TI 2014     | TI 2013 | TI 2014 | TI 2013 | TI 2014   | TI 2013 | TI 2014           | TI 2013 | TI 2014                  | TI 2013 |                   |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |             |         |         |         |           |         |                   |         |                          |         |                   |
| Barrie                                      | 66          | 113     | 0       | 0       | 0         | 50      | 100               | 0       | 166                      | 163     | 1,8               |
| Brantford                                   | 32          | 22      | 0       | 0       | 13        | 21      | 0                 | 0       | 45                       | 43      | 4,7               |
| Grand Sudbury                               | 0           | 3       | 0       | 2       | 0         | 4       | 4                 | 0       | 4                        | 9       | -55,6             |
| Guelph                                      | 30          | 41      | 6       | 4       | 11        | 56      | 8                 | 84      | 55                       | 185     | -70,3             |
| Hamilton                                    | 178         | 199     | 2       | 4       | 215       | 176     | 106               | 486     | 501                      | 865     | -42,1             |
| Kingston                                    | 28          | 49      | 4       | 0       | 4         | 10      | 0                 | 0       | 36                       | 59      | -39,0             |
| Kitchener                                   | 135         | 139     | 4       | 6       | 117       | 43      | 252               | 76      | 508                      | 264     | 92,4              |
| London                                      | 168         | 149     | 0       | 4       | 44        | 28      | 0                 | 32      | 212                      | 213     | -0,5              |
| Oshawa                                      | 178         | 202     | 14      | 28      | 95        | 49      | 22                | 48      | 309                      | 327     | -5,5              |
| Ottawa                                      | 235         | 234     | 22      | 38      | 205       | 218     | 312               | 591     | 774                      | 1 081   | -28,4             |
| Peterborough                                | 15          | 13      | 0       | 0       | 0         | 23      | 0                 | 0       | 15                       | 36      | -58,3             |
| St. Catharines-Niagara                      | 130         | 113     | 24      | 2       | 96        | 62      | 0                 | 74      | 250                      | 251     | -0,4              |
| Thunder Bay                                 | 2           | 7       | 0       | 0       | 0         | 0       | 0                 | 0       | 2                        | 7       | -71,4             |
| Toronto                                     | 1 336       | 1 691   | 238     | 410     | 727       | 692     | 4 789             | 3 902   | 7 090                    | 6 695   | 5,9               |
| Windsor                                     | 65          | 55      | 6       | 4       | 4         | 4       | 8                 | 0       | 83                       | 63      | 31,7              |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |             |         |         |         |           |         |                   |         |                          |         |                   |
| Belleville                                  | 11          | 12      | 0       | 0       | 0         | 12      | 0                 | 0       | 11                       | 24      | -54,2             |
| Chatham-Kent                                | 6           | 14      | 0       | 2       | 7         | 0       | 132               | 0       | 145                      | 16      | **                |
| Cornwall                                    | 15          | 7       | 4       | 4       | 0         | 3       | 3                 | 21      | 22                       | 35      | -37,1             |
| Kawartha Lakes                              | 16          | 42      | 0       | 2       | 0         | 8       | 0                 | 0       | 16                       | 52      | -69,2             |
| Norfolk                                     | 26          | 18      | 12      | 0       | 32        | 0       | 4                 | 0       | 74                       | 18      | **                |
| North Bay                                   | 10          | 5       | 0       | 0       | 0         | 0       | 0                 | 0       | 10                       | 5       | 100,0             |
| Sarnia                                      | 19          | 16      | 0       | 0       | 0         | 0       | 0                 | 0       | 19                       | 16      | 18,8              |
| Sault Ste. Marie                            | 7           | 8       | 2       | 0       | 0         | 0       | 0                 | 0       | 9                        | 8       | 12,5              |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités****Ontario****Premier trimestre 2014**

| Sous-marché                                 | Individuels  |              | Jumelés    |            | En rangée    |              | Appart. et autres |              | Tous logements confondus |               | Variation en % |
|---|--------------|--------------|------------|------------|--------------|--------------|-------------------|--------------|--------------------------|---------------|----------------|
|   | TI 2014      | TI 2013      | TI 2014    | TI 2013    | TI 2014      | TI 2013      | TI 2014           | TI 2013      | TI 2014                  | TI 2013       |                |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |              |              |            |            |              |              |                   |              |                          |               |                |
| Bracebridge                                 | 0            | 4            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 7            | 0                        | 11            | -100,0         |
| Brighton                                    | 1            | 24           | 0          | 4          | 0            | 3            | 0                 | s.o.         | 1                        | 31            | -96,8          |
| Brock                                       | 6            | 4            | 0          | s.o.       | 0            | s.o.         | 0                 | s.o.         | 6                        | 4             | 50,0           |
| Brockville                                  | 1            | 3            | 0          | 0          | 0            | 9            | 0                 | 0            | 1                        | 12            | -91,7          |
| Centre Wellington                           | 8            | 9            | 0          | 2          | 4            | 0            | 0                 | 14           | 12                       | 25            | -52,0          |
| Cobourg                                     | 15           | 15           | 0          | 0          | 0            | 17           | 0                 | 0            | 15                       | 32            | -53,1          |
| Collingwood                                 | 10           | 19           | 4          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 14                       | 19            | -26,3          |
| Elliot Lake                                 | 0            | 0            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 0                        | 0             | s.o.           |
| Erin  | 1            | 4            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 1                        | 4             | -75,0          |
| Essex                                       | 1            | s.o.         | 0          | s.o.       | 0            | s.o.         | 0                 | s.o.         | 1                        | s.o.          | s.o.           |
| Gravenhurst                                 | 5            | 6            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 5                        | 6             | -16,7          |
| Greater Napanee                             | 2            | 9            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 2                        | 9             | -77,8          |
| Haldimand County                            | 5            | 5            | 2          | 4          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 7                        | 9             | -22,2          |
| Hunstville                                  | 3            | 8            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 3                        | 8             | -62,5          |
| Ingersoll                                   | 13           | 6            | 0          | 4          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 13                       | 10            | 30,0           |
| Kenora                                      | 5            | 0            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 5                        | 0             | s.o.           |
| Kincardine                                  | 3            | 2            | 0          | 2          | 3            | 6            | 0                 | s.o.         | 6                        | 10            | -40,0          |
| Lambton Shores                              | 0            | 0            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 0                        | 0             | s.o.           |
| Leamington                                  | 4            | 4            | 0          | 8          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 4                        | 12            | -66,7          |
| Meaford                                     | 1            | 1            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 1                        | 1             | 0,0            |
| Midland                                     | 3            | 3            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 3                        | 3             | 0,0            |
| Mississippi Mills                           | 2            | 6            | 0          | 4          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 2                        | 10            | -80,0          |
| North Grenville                             | 6            | 14           | 0          | 4          | 0            | s.o.         | 0                 | 58           | 6                        | 86            | -93,0          |
| North Perth                                 | 4            | 2            | 0          | 0          | 0            | 16           | 0                 | 0            | 4                        | 18            | -77,8          |
| Orillia                                     | 3            | 9            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 3                        | 9             | -66,7          |
| Owen Sound                                  | 5            | 1            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 5                        | 1             | **             |
| Petawawa                                    | 1            | 0            | 0          | 0          | 0            | 5            | 0                 | 0            | 1                        | 5             | -80,0          |
| Port Hope                                   | 2            | 51           | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 2                        | 51            | -96,1          |
| Prince Edward County                        | 5            | 8            | 2          | 2          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 7                        | 10            | -30,0          |
| Saugeen Shores                              | 13           | 4            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 13                       | 4             | **             |
| Scugog                                      | 2            | 1            | 0          | s.o.       | 0            | s.o.         | 0                 | s.o.         | 2                        | 1             | 100,0          |
| Stratford                                   | 3            | 7            | 0          | 2          | 4            | 0            | 0                 | 0            | 7                        | 9             | -22,2          |
| Temiskaming Shores                          | 0            | 2            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 0                        | 2             | -100,0         |
| The Nation                                  | 6            | 6            | 0          | 2          | 0            | s.o.         | 0                 | s.o.         | 6                        | 8             | -25,0          |
| Tillsonburg                                 | 2            | 7            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 2                        | 7             | -71,4          |
| Timmins                                     | 2            | 0            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 2                        | 0             | s.o.           |
| Trent Hills                                 | 15           | 2            | 2          | 0          | 4            | 0            | 0                 | 0            | 21                       | 2             | **             |
| Wasaga Beach                                | 5            | 4            | 6          | 0          | 0            | 38           | 0                 | 0            | 11                       | 42            | -73,8          |
| West Grey                                   | 3            | 5            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 3                        | 5             | -40,0          |
| West Nipissing                              | 0            | 2            | 0          | 6          | 0            | 4            | 0                 | 0            | 0                        | 12            | -100,0         |
| Woodstock                                   | 17           | 18           | 0          | 2          | 0            | 18           | 0                 | 0            | 17                       | 38            | -55,3          |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>2 891</b> | <b>3 427</b> | <b>354</b> | <b>560</b> | <b>1 585</b> | <b>1 575</b> | <b>5 740</b>      | <b>5 406</b> | <b>10 570</b>            | <b>10 968</b> | <b>-3,6</b>    |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités****Ontario****Janvier - mars 2014**

| Sous-marché                                 | Individuels   |               | Jumelés       |               | En rangée     |               | Appart. et autres |               | Tous logements confondus |               |                   |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|---------------|--------------------------|---------------|-------------------|
|   | Cumul<br>2014 | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014 | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014 | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014     | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014            | Cumul<br>2013 | Variation<br>en % |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |               |               |               |               |               |               |                   |               |                          |               |                   |
| Barrie                                      | 66            | 113           | 0             | 0             | 0             | 50            | 100               | 0             | 166                      | 163           | 1,8               |
| Brantford                                   | 32            | 22            | 0             | 0             | 13            | 21            | 0                 | 0             | 45                       | 43            | 4,7               |
| Grand Sudbury                               | 0             | 3             | 0             | 2             | 0             | 4             | 4                 | 0             | 4                        | 9             | -55,6             |
| Guelph                                      | 30            | 41            | 6             | 4             | 11            | 56            | 8                 | 84            | 55                       | 185           | -70,3             |
| Hamilton                                    | 178           | 199           | 2             | 4             | 215           | 176           | 106               | 486           | 501                      | 865           | -42,1             |
| Kingston                                    | 28            | 49            | 4             | 0             | 4             | 10            | 0                 | 0             | 36                       | 59            | -39,0             |
| Kitchener                                   | 135           | 139           | 4             | 6             | 117           | 43            | 252               | 76            | 508                      | 264           | 92,4              |
| London                                      | 168           | 149           | 0             | 4             | 44            | 28            | 0                 | 32            | 212                      | 213           | -0,5              |
| Oshawa                                      | 178           | 202           | 14            | 28            | 95            | 49            | 22                | 48            | 309                      | 327           | -5,5              |
| Ottawa                                      | 235           | 234           | 22            | 38            | 205           | 218           | 312               | 591           | 774                      | 1 081         | -28,4             |
| Peterborough                                | 15            | 13            | 0             | 0             | 0             | 23            | 0                 | 0             | 15                       | 36            | -58,3             |
| St. Catharines-Niagara                      | 130           | 113           | 24            | 2             | 96            | 62            | 0                 | 74            | 250                      | 251           | -0,4              |
| Thunder Bay                                 | 2             | 7             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 2                        | 7             | -71,4             |
| Toronto                                     | 1 336         | 1 691         | 238           | 410           | 727           | 692           | 4 789             | 3 902         | 7 090                    | 6 695         | 5,9               |
| Windsor                                     | 65            | 55            | 6             | 4             | 4             | 4             | 8                 | 0             | 83                       | 63            | 31,7              |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |               |               |               |               |               |               |                   |               |                          |               |                   |
| Belleville                                  | 11            | 12            | 0             | 0             | 0             | 12            | 0                 | 0             | 11                       | 24            | -54,2             |
| Chatham-Kent                                | 6             | 14            | 0             | 2             | 7             | 0             | 132               | 0             | 145                      | 16            | ***               |
| Cornwall                                    | 15            | 7             | 4             | 4             | 0             | 3             | 3                 | 21            | 22                       | 35            | -37,1             |
| Kawartha Lakes                              | 16            | 42            | 0             | 2             | 0             | 8             | 0                 | 0             | 16                       | 52            | -69,2             |
| Norfolk                                     | 26            | 18            | 12            | 0             | 32            | 0             | 4                 | 0             | 74                       | 18            | ***               |
| North Bay                                   | 10            | 5             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 10                       | 5             | 100,0             |
| Sarnia                                      | 19            | 16            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 19                       | 16            | 18,8              |
| Sault Ste. Marie                            | 7             | 8             | 2             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 9                        | 8             | 12,5              |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

| Sous-marché                                 | Individuels  |              | Jumelés    |            | En rangée    |              | Appart. et autres |              | Tous logements confondus |               |                |
|---|--------------|--------------|------------|------------|--------------|--------------|-------------------|--------------|--------------------------|---------------|----------------|
|   | Cumul 2014   | Cumul 2013   | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014   | Cumul 2013   | Cumul 2014        | Cumul 2013   | Cumul 2014               | Cumul 2013    | Variation en % |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |              |              |            |            |              |              |                   |              |                          |               |                |
| Bracebridge                                 | 0            | 4            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 7            | 0                        | 11            | -100,0         |
| Brighton                                    | 1            | 24           | 0          | 4          | 0            | 3            | 0                 | s.o.         | 1                        | 31            | -96,8          |
| Brock                                       | 6            | 4            | 0          | s.o.       | 0            | s.o.         | 0                 | s.o.         | 6                        | 4             | 50,0           |
| Brockville                                  | 1            | 3            | 0          | 0          | 0            | 9            | 0                 | 0            | 1                        | 12            | -91,7          |
| Centre Wellington                           | 8            | 9            | 0          | 2          | 4            | 0            | 0                 | 14           | 12                       | 25            | -52,0          |
| Cobourg                                     | 15           | 15           | 0          | 0          | 0            | 17           | 0                 | 0            | 15                       | 32            | -53,1          |
| Collingwood                                 | 10           | 19           | 4          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 14                       | 19            | -26,3          |
| Elliot Lake                                 | 0            | 0            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 0                        | 0             | s.o.           |
| Erin  | 1            | 4            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 1                        | 4             | -75,0          |
| Essex                                       | 1            | s.o.         | 0          | s.o.       | 0            | s.o.         | 0                 | s.o.         | 1                        | s.o.          | s.o.           |
| Gravenhurst                                 | 5            | 6            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 5                        | 6             | -16,7          |
| Greater Napanee                             | 2            | 9            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 2                        | 9             | -77,8          |
| Haldimand County                            | 5            | 5            | 2          | 4          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 7                        | 9             | -22,2          |
| Hunstville                                  | 3            | 8            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 3                        | 8             | -62,5          |
| Ingersoll                                   | 13           | 6            | 0          | 4          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 13                       | 10            | 30,0           |
| Kenora                                      | 5            | 0            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 5                        | 0             | s.o.           |
| Kincardine                                  | 3            | 2            | 0          | 2          | 3            | 6            | 0                 | s.o.         | 6                        | 10            | -40,0          |
| Lambton Shores                              | 0            | 0            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 0                        | 0             | s.o.           |
| Leamington                                  | 4            | 4            | 0          | 8          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 4                        | 12            | -66,7          |
| Meadford                                    | 1            | 1            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 1                        | 1             | 0,0            |
| Midland                                     | 3            | 3            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 3                        | 3             | 0,0            |
| Mississippi Mills                           | 2            | 6            | 0          | 4          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 2                        | 10            | -80,0          |
| North Grenville                             | 6            | 14           | 0          | 4          | 0            | s.o.         | 0                 | 68           | 6                        | 86            | -93,0          |
| North Perth                                 | 4            | 2            | 0          | 0          | 0            | 16           | 0                 | 0            | 4                        | 18            | -77,8          |
| Orillia                                     | 3            | 9            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 3                        | 9             | -66,7          |
| Owen Sound                                  | 5            | 1            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 5                        | 1             | **             |
| Petawawa                                    | 1            | 0            | 0          | 0          | 0            | 5            | 0                 | 0            | 1                        | 5             | -80,0          |
| Port Hope                                   | 2            | 51           | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 2                        | 51            | -96,1          |
| Prince Edward County                        | 5            | 8            | 2          | 2          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 7                        | 10            | -30,0          |
| Saugeen Shores                              | 13           | 4            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 13                       | 4             | **             |
| Scugog                                      | 2            | 1            | 0          | s.o.       | 0            | s.o.         | 0                 | s.o.         | 2                        | 1             | 100,0          |
| Stratford                                   | 3            | 7            | 0          | 2          | 4            | 0            | 0                 | 0            | 7                        | 9             | -22,2          |
| Temiskaming Shores                          | 0            | 2            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 0                        | 2             | -100,0         |
| The Nation                                  | 6            | 6            | 0          | 2          | 0            | s.o.         | 0                 | s.o.         | 6                        | 8             | -25,0          |
| Tillsonburg                                 | 2            | 7            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 2                        | 7             | -71,4          |
| Timmins                                     | 2            | 0            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 2                        | 0             | s.o.           |
| Trent Hills                                 | 15           | 2            | 2          | 0          | 4            | 0            | 0                 | 0            | 21                       | 2             | **             |
| Wasaga Beach                                | 5            | 4            | 6          | 0          | 0            | 38           | 0                 | 0            | 11                       | 42            | -73,8          |
| West Grey                                   | 3            | 5            | 0          | 0          | 0            | 0            | 0                 | 0            | 3                        | 5             | -40,0          |
| West Nipissing                              | 0            | 2            | 0          | 6          | 0            | 4            | 0                 | 0            | 0                        | 12            | -100,0         |
| Woodstock                                   | 17           | 18           | 0          | 2          | 0            | 18           | 0                 | 0            | 17                       | 38            | -55,3          |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>2 891</b> | <b>3 427</b> | <b>354</b> | <b>560</b> | <b>1 585</b> | <b>1 575</b> | <b>5 740</b>      | <b>5 406</b> | <b>10 570</b>            | <b>10 968</b> | <b>-3,6</b>    |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**  
**Ontario**

**Premier trimestre 2014**

| Sous-marché                                 | En rangée                              |         |                    |         | Appart. et autres                      |         |                    |         |
|---|--|---------|--------------------|---------|--|---------|--------------------|---------|
|   | En propriété absolue et en copropriété |         | Logements locatifs |         | En propriété absolue et en copropriété |         | Logements locatifs |         |
|   | TI 2014                                | TI 2013 | TI 2014            | TI 2013 | TI 2014                                | TI 2013 | TI 2014            | TI 2013 |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |  |         |                    |         |  |         |                    |         |
| Barrie                                      | 0                                      | 31      | 0                  | 19      | 76                                     | 0       | 24                 | 0       |
| Brantford                                   | 5                                      | 21      | 8                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Grand Sudbury                               | 0                                      | 0       | 0                  | 4       | 0                                      | 0       | 4                  | 0       |
| Guelph                                      | 11                                     | 56      | 0                  | 0       | 8                                      | 78      | 0                  | 6       |
| Hamilton                                    | 215                                    | 162     | 0                  | 14      | 33                                     | 331     | 73                 | 155     |
| Kingston                                    | 4                                      | 10      | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Kitchener                                   | 112                                    | 43      | 5                  | 0       | 16                                     | 76      | 236                | 0       |
| London                                      | 44                                     | 28      | 0                  | 0       | 0                                      | 2       | 0                  | 30      |
| Oshawa                                      | 95                                     | 22      | 0                  | 27      | 0                                      | 0       | 22                 | 48      |
| Ottawa                                      | 205                                    | 218     | 0                  | 0       | 243                                    | 588     | 69                 | 3       |
| Peterborough                                | 0                                      | 23      | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| St. Catharines-Niagara                      | 96                                     | 62      | 0                  | 0       | 0                                      | 72      | 0                  | 2       |
| Thunder Bay                                 | 0                                      | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Toronto                                     | 727                                    | 692     | 0                  | 0       | 4 479                                  | 3 890   | 310                | 12      |
| Windsor                                     | 4                                      | 4       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 8                  | 0       |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |  |         |                    |         |  |         |                    |         |
| Bellefontaine                               | 0                                      | 12      | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Chatham-Kent                                | 7                                      | 0       | 0                  | 0       | 132                                    | 0       | 0                  | 0       |
| Cornwall                                    | 0                                      | 3       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 3                  | 21      |
| Kawartha Lakes                              | 0                                      | 8       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Norfolk                                     | 32                                     | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 4                  | 0       |
| North Bay                                   | 0                                      | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Sarnia                                      | 0                                      | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Sault Ste. Marie                            | 0                                      | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé****Ontario****Premier trimestre 2014**

| Sous-marché                                 | En rangée                              |              |                    |           | Appart. et autres                      |              |                    |            |
|---|--|--------------|--------------------|-----------|--|--------------|--------------------|------------|
|   | En propriété absolue et en copropriété |              | Logements locatifs |           | En propriété absolue et en copropriété |              | Logements locatifs |            |
|   | TI 2014                                | TI 2013      | TI 2014            | TI 2013   | TI 2014                                | TI 2013      | TI 2014            | TI 2013    |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |  |              |                    |           |  |              |                    |            |
| Bracebridge                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 7          |
| Brighton                                    | 0                                      | 3            | 0                  | s.o.      | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Brock                                       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.      | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Brockville                                  | 0                                      | 9            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Centre Wellington                           | 4                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 14         |
| Cobourg                                     | 0                                      | 17           | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Collingwood                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Elliot Lake                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Erin  | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Essex                                       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.      | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Gravenhurst                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Greater Napanee                             | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Haldimand County                            | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Hunstville                                  | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Ingersoll                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Kenora                                      | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Kincardine                                  | 3                                      | 6            | 0                  | s.o.      | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Lambton Shores                              | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Leamington                                  | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Meadford                                    | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Midland                                     | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Mississippi Mills                           | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| North Grenville                             | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.      | 0                                      | 68           | 0                  | s.o.       |
| North Perth                                 | 0                                      | 16           | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Orillia                                     | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Owen Sound                                  | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Petawawa                                    | 0                                      | 5            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Port Hope                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Prince Edward County                        | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Saugeen Shores                              | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Scugog                                      | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.      | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Stratford                                   | 4                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Temiskaming Shores                          | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| The Nation                                  | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.      | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Tillsonburg                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Timmins                                     | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Trent Hills                                 | 0                                      | 0            | 4                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Wasaga Beach                                | 0                                      | 38           | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| West Grey                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| West Nipissing                              | 0                                      | 0            | 0                  | 4         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Woodstock                                   | 0                                      | 18           | 0                  | 0         | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>1 568</b>                           | <b>1 507</b> | <b>17</b>          | <b>68</b> | <b>4 987</b>                           | <b>5 105</b> | <b>753</b>         | <b>301</b> |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**

| Sous-marché                                 | Ontario<br>Janvier - mars 2014         |            |                    |            |  |            |                    |            |
|---|--|------------|--------------------|------------|--|------------|--------------------|------------|
|   | En rangée                              |            |                    |            | Appart. et autres                      |            |                    |            |
|   | En propriété absolue et en copropriété |            | Logements locatifs |            | En propriété absolue et en copropriété |            | Logements locatifs |            |
|   | Cumul 2014                             | Cumul 2013 | Cumul 2014         | Cumul 2013 | Cumul 2014                             | Cumul 2013 | Cumul 2014         | Cumul 2013 |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |  |            |                    |            |  |            |                    |            |
| Barrie                                      | 0                                      | 31         | 0                  | 19         | 76                                     | 0          | 24                 | 0          |
| Brantford                                   | 5                                      | 21         | 8                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Grand Sudbury                               | 0                                      | 0          | 0                  | 4          | 0                                      | 0          | 4                  | 0          |
| Guelph                                      | 11                                     | 56         | 0                  | 0          | 8                                      | 78         | 0                  | 6          |
| Hamilton                                    | 215                                    | 162        | 0                  | 14         | 33                                     | 331        | 73                 | 155        |
| Kingston                                    | 4                                      | 10         | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Kitchener                                   | 112                                    | 43         | 5                  | 0          | 16                                     | 76         | 236                | 0          |
| London                                      | 44                                     | 28         | 0                  | 0          | 0                                      | 2          | 0                  | 30         |
| Oshawa                                      | 95                                     | 22         | 0                  | 27         | 0                                      | 0          | 22                 | 48         |
| Ottawa                                      | 205                                    | 218        | 0                  | 0          | 243                                    | 588        | 69                 | 3          |
| Peterborough                                | 0                                      | 23         | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| St. Catharines-Niagara                      | 96                                     | 62         | 0                  | 0          | 0                                      | 72         | 0                  | 2          |
| Thunder Bay                                 | 0                                      | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Toronto                                     | 727                                    | 692        | 0                  | 0          | 4 479                                  | 3 890      | 310                | 12         |
| Windsor                                     | 4                                      | 4          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 8                  | 0          |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |  |            |                    |            |  |            |                    |            |
| Belleville                                  | 0                                      | 12         | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Chatham-Kent                                | 7                                      | 0          | 0                  | 0          | 132                                    | 0          | 0                  | 0          |
| Cornwall                                    | 0                                      | 3          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 3                  | 21         |
| Kawartha Lakes                              | 0                                      | 8          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Norfolk                                     | 32                                     | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 4                  | 0          |
| North Bay                                   | 0                                      | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Sarnia                                      | 0                                      | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Sault Ste. Marie                            | 0                                      | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé****Ontario****Janvier - mars 2014**

| Sous-marché                                 | En rangée                              |              |                    |            | Appart. et autres                      |              |                    |            |
|---|--|--------------|--------------------|------------|--|--------------|--------------------|------------|
|   | En propriété absolue et en copropriété |              | Logements locatifs |            | En propriété absolue et en copropriété |              | Logements locatifs |            |
|   | Cumul 2014                             | Cumul 2013   | Cumul 2014         | Cumul 2013 | Cumul 2014                             | Cumul 2013   | Cumul 2014         | Cumul 2013 |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |  |              |                    |            |  |              |                    |            |
| Bracebridge                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 7          |
| Brighton                                    | 0                                      | 3            | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Brock                                       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Brockville                                  | 0                                      | 9            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Centre Wellington                           | 4                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 14         |
| Cobourg                                     | 0                                      | 17           | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Collingwood                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Elliot Lake                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Erin  | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Essex                                       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Gravenhurst                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Greater Napanee                             | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Haldimand County                            | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Hunstville                                  | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Ingersoll                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Kenora                                      | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Kincardine                                  | 3                                      | 6            | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Lambton Shores                              | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Leamington                                  | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Meaford                                     | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Midland                                     | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Mississippi Mills                           | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| North Grenville                             | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | 68           | 0                  | s.o.       |
| North Perth                                 | 0                                      | 16           | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Orillia                                     | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Owen Sound                                  | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Petawawa                                    | 0                                      | 5            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Port Hope                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Prince Edward County                        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Saugeen Shores                              | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Scugog                                      | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Stratford                                   | 4                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Temiskaming Shores                          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| The Nation                                  | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Tillsonburg                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Timmins                                     | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Trent Hills                                 | 0                                      | 0            | 4                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Wasaga Beach                                | 0                                      | 38           | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| West Grey                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| West Nipissing                              | 0                                      | 0            | 0                  | 4          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Woodstock                                   | 0                                      | 18           | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>1 568</b>                           | <b>1 507</b> | <b>17</b>          | <b>68</b>  | <b>4 987</b>                           | <b>5 105</b> | <b>753</b>         | <b>301</b> |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé****Ontario****Premier trimestre 2014**

| <b>Sous-marché</b>                          | <b>En propriété absolue</b> |                | <b>En copropriété</b> |                | <b>Logements locatifs</b> |                | <b>Tous logements confondus*</b> |                |
|---|-----------------------------|----------------|-----------------------|----------------|---------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|
|   | <b>TI 2014</b>              | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>        | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>            | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>                   | <b>TI 2013</b> |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |                             |                |                       |                |                           |                |                                  |                |
| Barrie                                      | 66                          | 129            | 76                    | 15             | 24                        | 19             | 166                              | 163            |
| Brantford                                   | 37                          | 43             | 0                     | 0              | 8                         | 0              | 45                               | 43             |
| Grand Sudbury                               | 0                           | 5              | 0                     | 0              | 4                         | 4              | 4                                | 9              |
| Guelph                                      | 47                          | 42             | 8                     | 132            | 0                         | 11             | 55                               | 185            |
| Hamilton                                    | 366                         | 269            | 62                    | 427            | 73                        | 169            | 501                              | 865            |
| Kingston                                    | 36                          | 59             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 36                               | 59             |
| Kitchener                                   | 247                         | 156            | 19                    | 108            | 242                       | 0              | 508                              | 264            |
| London                                      | 157                         | 142            | 55                    | 41             | 0                         | 30             | 212                              | 213            |
| Oshawa                                      | 273                         | 252            | 14                    | 0              | 22                        | 75             | 309                              | 327            |
| Ottawa                                      | 460                         | 498            | 243                   | 580            | 71                        | 3              | 774                              | 1 081          |
| Peterborough                                | 15                          | 18             | 0                     | 18             | 0                         | 0              | 15                               | 36             |
| St. Catharines-Niagara                      | 249                         | 175            | 1                     | 72             | 0                         | 4              | 250                              | 251            |
| Thunder Bay                                 | 2                           | 7              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 2                                | 7              |
| Toronto                                     | 2 169                       | 2 729          | 4 611                 | 3 954          | 310                       | 12             | 7 090                            | 6 695          |
| Windsor                                     | 71                          | 59             | 4                     | 4              | 8                         | 0              | 83                               | 63             |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |                             |                |                       |                |                           |                |                                  |                |
| Belleville                                  | 11                          | 24             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 11                               | 24             |
| Chatham-Kent                                | 13                          | 16             | 132                   | 0              | 0                         | 0              | 145                              | 16             |
| Cornwall                                    | 19                          | 14             | 0                     | 0              | 3                         | 21             | 22                               | 35             |
| Kawartha Lakes                              | 16                          | 52             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 16                               | 52             |
| Norfolk                                     | 41                          | 18             | 29                    | 0              | 4                         | 0              | 74                               | 18             |
| North Bay                                   | 10                          | 5              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 10                               | 5              |
| Sarnia                                      | 19                          | 16             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 19                               | 16             |
| Sault Ste. Marie                            | 9                           | 8              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 9                                | 8              |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé****Ontario****Premier trimestre 2014**

| <b>Sous-marché</b>                          | <b>En propriété absolue</b> |                | <b>En copropriété</b> |                | <b>Logements locatifs</b> |                | <b>Tous logements confondus*</b> |                |
|---|-----------------------------|----------------|-----------------------|----------------|---------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|
|   | <b>TI 2014</b>              | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>        | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>            | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>                   | <b>TI 2013</b> |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |                             |                |                       |                |                           |                |                                  |                |
| Bracebridge                                 | 0                           | 4              | 0                     | 0              | 0                         | 7              | 0                                | 11             |
| Brighton                                    | 1                           | 28             | 0                     | 3              | 0                         | s.o.           | 1                                | 31             |
| Brock                                       | 6                           | 4              | 0                     | s.o.           | 0                         | s.o.           | 6                                | 4              |
| Brockville                                  | 1                           | 12             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 1                                | 12             |
| Centre Wellington                           | 12                          | 10             | 0                     | 0              | 0                         | 15             | 12                               | 25             |
| Cobourg                                     | 15                          | 32             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 15                               | 32             |
| Collingwood                                 | 14                          | 19             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 14                               | 19             |
| Elliot Lake                                 | 0                           | 0              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 0                                | 0              |
| Erin  | 1                           | 4              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 1                                | 4              |
| Essex                                       | 1                           | s.o.           | 0                     | s.o.           | 0                         | s.o.           | 1                                | s.o.           |
| Gravenhurst                                 | 5                           | 6              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 5                                | 6              |
| Greater Napanee                             | 2                           | 9              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 2                                | 9              |
| Haldimand County                            | 7                           | 9              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 7                                | 9              |
| Hunstville                                  | 3                           | 8              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 3                                | 8              |
| Ingersoll                                   | 13                          | 10             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 13                               | 10             |
| Kenora                                      | 5                           | 0              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 5                                | 0              |
| Kincardine                                  | 6                           | 4              | 0                     | 6              | 0                         | s.o.           | 6                                | 10             |
| Lambton Shores                              | 0                           | 0              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 0                                | 0              |
| Leamington                                  | 4                           | 12             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 4                                | 12             |
| Meadford                                    | 1                           | 1              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 1                                | 1              |
| Midland                                     | 3                           | 3              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 3                                | 3              |
| Mississippi Mills                           | 2                           | 10             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 2                                | 10             |
| North Grenville                             | 6                           | 18             | 0                     | 68             | 0                         | s.o.           | 6                                | 86             |
| North Perth                                 | 4                           | 18             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 4                                | 18             |
| Orillia                                     | 3                           | 9              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 3                                | 9              |
| Owen Sound                                  | 5                           | 1              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 5                                | 1              |
| Petawawa                                    | 1                           | 5              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 1                                | 5              |
| Port Hope                                   | 2                           | 51             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 2                                | 51             |
| Prince Edward County                        | 7                           | 10             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 7                                | 10             |
| Saugeen Shores                              | 13                          | 4              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 13                               | 4              |
| Scugog                                      | 2                           | 1              | 0                     | s.o.           | 0                         | s.o.           | 2                                | 1              |
| Stratford                                   | 7                           | 9              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 7                                | 9              |
| Temiskaming Shores                          | 0                           | 2              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 0                                | 2              |
| The Nation                                  | 6                           | 8              | 0                     | s.o.           | 0                         | s.o.           | 6                                | 8              |
| Tillsonburg                                 | 2                           | 7              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 2                                | 7              |
| Timmins                                     | 2                           | 0              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 2                                | 0              |
| Trent Hills                                 | 15                          | 2              | 0                     | 0              | 6                         | 0              | 21                               | 2              |
| Wasaga Beach                                | 11                          | 42             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 11                               | 42             |
| West Grey                                   | 3                           | 5              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 3                                | 5              |
| West Nipissing                              | 0                           | 6              | 0                     | 0              | 0                         | 6              | 0                                | 12             |
| Woodstock                                   | 17                          | 20             | 0                     | 18             | 0                         | 0              | 17                               | 38             |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>4 541</b>                | <b>5 143</b>   | <b>5 254</b>          | <b>5 446</b>   | <b>775</b>                | <b>379</b>     | <b>10 570</b>                    | <b>10 968</b>  |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé****Ontario****Janvier - mars 2014**

| <b>Sous-marché</b>                          | <b>En propriété absolue</b> |                   | <b>En copropriété</b> |                   | <b>Logements locatifs</b> |                   | <b>Tous logements confondus*</b> |                   |
|---|-----------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
|   | <b>Cumul 2014</b>           | <b>Cumul 2013</b> | <b>Cumul 2014</b>     | <b>Cumul 2013</b> | <b>Cumul 2014</b>         | <b>Cumul 2013</b> | <b>Cumul 2014</b>                | <b>Cumul 2013</b> |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |                             |                   |                       |                   |                           |                   |                                  |                   |
| Barrie                                      | 66                          | 129               | 76                    | 15                | 24                        | 19                | 166                              | 163               |
| Brantford                                   | 37                          | 43                | 0                     | 0                 | 8                         | 0                 | 45                               | 43                |
| Grand Sudbury                               | 0                           | 5                 | 0                     | 0                 | 4                         | 4                 | 4                                | 9                 |
| Guelph                                      | 47                          | 42                | 8                     | 132               | 0                         | 11                | 55                               | 185               |
| Hamilton                                    | 366                         | 269               | 62                    | 427               | 73                        | 169               | 501                              | 865               |
| Kingston                                    | 36                          | 59                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 36                               | 59                |
| Kitchener                                   | 247                         | 156               | 19                    | 108               | 242                       | 0                 | 508                              | 264               |
| London                                      | 157                         | 142               | 55                    | 41                | 0                         | 30                | 212                              | 213               |
| Oshawa                                      | 273                         | 252               | 14                    | 0                 | 22                        | 75                | 309                              | 327               |
| Ottawa                                      | 460                         | 498               | 243                   | 580               | 71                        | 3                 | 774                              | 1 081             |
| Peterborough                                | 15                          | 18                | 0                     | 18                | 0                         | 0                 | 15                               | 36                |
| St. Catharines-Niagara                      | 249                         | 175               | 1                     | 72                | 0                         | 4                 | 250                              | 251               |
| Thunder Bay                                 | 2                           | 7                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 2                                | 7                 |
| Toronto                                     | 2 169                       | 2 729             | 4 611                 | 3 954             | 310                       | 12                | 7 090                            | 6 695             |
| Windsor                                     | 71                          | 59                | 4                     | 4                 | 8                         | 0                 | 83                               | 63                |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |                             |                   |                       |                   |                           |                   |                                  |                   |
| Belleville                                  | 11                          | 24                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 11                               | 24                |
| Chatham-Kent                                | 13                          | 16                | 132                   | 0                 | 0                         | 0                 | 145                              | 16                |
| Cornwall                                    | 19                          | 14                | 0                     | 0                 | 3                         | 21                | 22                               | 35                |
| Kawartha Lakes                              | 16                          | 52                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 16                               | 52                |
| Norfolk                                     | 41                          | 18                | 29                    | 0                 | 4                         | 0                 | 74                               | 18                |
| North Bay                                   | 10                          | 5                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 10                               | 5                 |
| Sarnia                                      | 19                          | 16                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 19                               | 16                |
| Sault Ste. Marie                            | 9                           | 8                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 9                                | 8                 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé****Ontario****Janvier - mars 2014**

| <b>Sous-marché</b>                          | <b>En propriété absolue</b> |                   | <b>En copropriété</b> |                   | <b>Logements locatifs</b> |                   | <b>Tous logements confondus*</b> |                   |
|---|-----------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
|   | <b>Cumul 2014</b>           | <b>Cumul 2013</b> | <b>Cumul 2014</b>     | <b>Cumul 2013</b> | <b>Cumul 2014</b>         | <b>Cumul 2013</b> | <b>Cumul 2014</b>                | <b>Cumul 2013</b> |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |                             |                   |                       |                   |                           |                   |                                  |                   |
| Bracebridge                                 | 0                           | 4                 | 0                     | 0                 | 0                         | 7                 | 0                                | 11                |
| Brighton                                    | 1                           | 28                | 0                     | 3                 | 0                         | s.o.              | 1                                | 31                |
| Brock                                       | 6                           | 4                 | 0                     | s.o.              | 0                         | s.o.              | 6                                | 4                 |
| Brockville                                  | 1                           | 12                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 1                                | 12                |
| Centre Wellington                           | 12                          | 10                | 0                     | 0                 | 0                         | 15                | 12                               | 25                |
| Cobourg                                     | 15                          | 32                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 15                               | 32                |
| Collingwood                                 | 14                          | 19                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 14                               | 19                |
| Elliot Lake                                 | 0                           | 0                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 0                                | 0                 |
| Erin  | 1                           | 4                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 1                                | 4                 |
| Essex                                       | 1                           | s.o.              | 0                     | s.o.              | 0                         | s.o.              | 1                                | s.o.              |
| Gravenhurst                                 | 5                           | 6                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 5                                | 6                 |
| Greater Napanee                             | 2                           | 9                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 2                                | 9                 |
| Haldimand County                            | 7                           | 9                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 7                                | 9                 |
| Hunstville                                  | 3                           | 8                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 3                                | 8                 |
| Ingersoll                                   | 13                          | 10                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 13                               | 10                |
| Kenora                                      | 5                           | 0                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 5                                | 0                 |
| Kincardine                                  | 6                           | 4                 | 0                     | 6                 | 0                         | s.o.              | 6                                | 10                |
| Lambton Shores                              | 0                           | 0                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 0                                | 0                 |
| Leamington                                  | 4                           | 12                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 4                                | 12                |
| Meaford                                     | 1                           | 1                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 1                                | 1                 |
| Midland                                     | 3                           | 3                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 3                                | 3                 |
| Mississippi Mills                           | 2                           | 10                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 2                                | 10                |
| North Grenville                             | 6                           | 18                | 0                     | 68                | 0                         | s.o.              | 6                                | 86                |
| North Perth                                 | 4                           | 18                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 4                                | 18                |
| Orillia                                     | 3                           | 9                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 3                                | 9                 |
| Owen Sound                                  | 5                           | 1                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 5                                | 1                 |
| Petawawa                                    | 1                           | 5                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 1                                | 5                 |
| Port Hope                                   | 2                           | 51                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 2                                | 51                |
| Prince Edward County                        | 7                           | 10                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 7                                | 10                |
| Saugeen Shores                              | 13                          | 4                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 13                               | 4                 |
| Scugog                                      | 2                           | 1                 | 0                     | s.o.              | 0                         | s.o.              | 2                                | 1                 |
| Stratford                                   | 7                           | 9                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 7                                | 9                 |
| Temiskaming Shores                          | 0                           | 2                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 0                                | 2                 |
| The Nation                                  | 6                           | 8                 | 0                     | s.o.              | 0                         | s.o.              | 6                                | 8                 |
| Tillsonburg                                 | 2                           | 7                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 2                                | 7                 |
| Timmins                                     | 2                           | 0                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 2                                | 0                 |
| Trent Hills                                 | 15                          | 2                 | 0                     | 0                 | 6                         | 0                 | 21                               | 2                 |
| Wasaga Beach                                | 11                          | 42                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 11                               | 42                |
| West Grey                                   | 3                           | 5                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 3                                | 5                 |
| West Nipissing                              | 0                           | 6                 | 0                     | 0                 | 0                         | 6                 | 0                                | 12                |
| Woodstock                                   | 17                          | 20                | 0                     | 18                | 0                         | 0                 | 17                               | 38                |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>4 541</b>                | <b>5 143</b>      | <b>5 254</b>          | <b>5 446</b>      | <b>775</b>                | <b>379</b>        | <b>10 570</b>                    | <b>10 968</b>     |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**  
**Ontario**  
**Premier trimestre 2014**

| <b>Sous-marché</b>                          | <b>Individuels</b> |                | <b>Jumelés</b> |                | <b>En rangée</b> |                | <b>Appart. et autres</b> |                | <b>Tous logements confondus</b> |                |                       |
|---|--------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|--------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|-----------------------|
|   | <b>TI 2014</b>     | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b> | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>   | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>           | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>                  | <b>TI 2013</b> | <b>Variation en %</b> |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |                    |                |                |                |                  |                |                          |                |                                 |                |                       |
| Barrie                                      | 117                | 210            | 0              | 4              | 22               | 122            | 225                      | 16             | 364                             | 352            | 3,4                   |
| Brantford                                   | 44                 | 64             | 4              | 6              | 19               | 3              | 0                        | 0              | 67                              | 73             | -8,2                  |
| Grand Sudbury                               | 32                 | 59             | 4              | 4              | 0                | 0              | 36                       | 0              | 72                              | 63             | 14,3                  |
| Guelph                                      | 41                 | 46             | 10             | 2              | 46               | 21             | 29                       | 0              | 126                             | 69             | 82,6                  |
| Hamilton                                    | 272                | 221            | 26             | 12             | 166              | 141            | 0                        | 219            | 464                             | 593            | -21,8                 |
| Kingston                                    | 59                 | 79             | 0              | 2              | 8                | 12             | 0                        | 0              | 67                              | 93             | -28,0                 |
| Kitchener                                   | 117                | 124            | 8              | 8              | 111              | 42             | 167                      | 226            | 403                             | 400            | 0,8                   |
| London                                      | 185                | 194            | 6              | 8              | 64               | 7              | 2                        | 0              | 257                             | 209            | 23,0                  |
| Oshawa                                      | 150                | 215            | 8              | 16             | 34               | 83             | 0                        | 30             | 192                             | 344            | -44,2                 |
| Ottawa                                      | 359                | 363            | 86             | 70             | 290              | 349            | 847                      | 292            | 1 582                           | 1 074          | 47,3                  |
| Peterborough                                | 42                 | 52             | 0              | 0              | 14               | 24             | 29                       | 0              | 85                              | 76             | 11,8                  |
| St. Catharines-Niagara                      | 169                | 158            | 18             | 4              | 49               | 36             | 118                      | 4              | 354                             | 202            | 75,2                  |
| Thunder Bay                                 | 56                 | 39             | 0              | 0              | 12               | 5              | 0                        | 156            | 68                              | 200            | -66,0                 |
| Toronto                                     | 2 131              | 2 356          | 402            | 511            | 908              | 1 039          | 2 497                    | 3 515          | 5 938                           | 7 421          | -20,0                 |
| Windsor                                     | 91                 | 125            | 12             | 14             | 8                | 3              | 0                        | 2              | 111                             | 144            | -22,9                 |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |                    |                |                |                |                  |                |                          |                |                                 |                |                       |
| Belleville                                  | 32                 | 42             | 0              | 2              | 16               | 5              | 0                        | 0              | 48                              | 49             | -2,0                  |
| Chatham-Kent                                | 29                 | 17             | 2              | 0              | 0                | 3              | 0                        | 0              | 31                              | 20             | 55,0                  |
| Cornwall                                    | 12                 | 44             | 6              | 0              | 6                | 0              | 4                        | 0              | 28                              | 44             | -36,4                 |
| Kawartha Lakes                              | 50                 | 84             | 2              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 52                              | 84             | -38,1                 |
| Norfolk                                     | 38                 | 27             | 6              | 0              | 12               | 0              | 0                        | 0              | 56                              | 27             | 107,4                 |
| North Bay                                   | 19                 | 25             | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 19                              | 25             | -24,0                 |
| Sarnia                                      | 31                 | 13             | 0              | 0              | 0                | 0              | 111                      | 0              | 142                             | 13             | **                    |
| Sault Ste. Marie                            | 16                 | 35             | 2              | 0              | 3                | 0              | 0                        | 0              | 21                              | 35             | -40,0                 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités****Ontario****Premier trimestre 2014**

| <b>Sous-marché</b>                          | <b>Individuels</b> |                | <b>Jumelés</b> |                | <b>En rangée</b> |                | <b>Appart. et autres</b> |                | <b>Tous logements confondus</b> |                | <b>Variation en %</b> |
|---|--------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|--------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|-----------------------|
|   | <b>TI 2014</b>     | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b> | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>   | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>           | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>                  | <b>TI 2013</b> |                       |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |                    |                |                |                |                  |                |                          |                |                                 |                |                       |
| Bracebridge                                 | 2                  | 11             | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 2                               | 11             | -81,8                 |
| Brighton                                    | 13                 | 13             | 2              | 2              | 0                | s.o.           | 0                        | s.o.           | 15                              | 15             | 0,0                   |
| Brock                                       | 3                  | 4              | 0              | s.o.           | 0                | s.o.           | 0                        | s.o.           | 3                               | 4              | -25,0                 |
| Brockville                                  | 13                 | 13             | 0              | 2              | 0                | 0              | 0                        | 90             | 13                              | 105            | -87,6                 |
| Centre Wellington                           | 8                  | 20             | 4              | 0              | 3                | 0              | 0                        | 0              | 15                              | 20             | -25,0                 |
| Cobourg                                     | 16                 | 10             | 6              | 2              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 22                              | 12             | 83,3                  |
| Collingwood                                 | 19                 | 34             | 0              | 2              | 0                | 16             | 0                        | 0              | 19                              | 52             | -63,5                 |
| Elliot Lake                                 | 1                  | 1              | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 1                               | 1              | 0,0                   |
| Erin  | 4                  | 5              | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 4                               | 5              | -20,0                 |
| Essex                                       | 12                 | 8              | 0              | s.o.           | 0                | s.o.           | 0                        | s.o.           | 12                              | 8              | 50,0                  |
| Gravenhurst                                 | 6                  | 11             | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 6                               | 11             | -45,5                 |
| Greater Napanee                             | 11                 | 11             | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 11                              | 11             | 0,0                   |
| Haldimand County                            | 14                 | 13             | 0              | 2              | 0                | 6              | 0                        | 0              | 14                              | 21             | -33,3                 |
| Hunstville                                  | 15                 | 25             | 2              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 17                              | 25             | -32,0                 |
| Ingersoll                                   | 11                 | 13             | 0              | 2              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 11                              | 15             | -26,7                 |
| Kenora                                      | 6                  | 3              | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 6                               | 3              | 100,0                 |
| Kincardine                                  | 8                  | 2              | 0              | 2              | 0                | s.o.           | 8                        | s.o.           | 16                              | 4              | **                    |
| Lambton Shores                              | 0                  | 0              | 0              | 0              | 0                | 0              | 49                       | 0              | 49                              | 0              | s.o.                  |
| Leamington                                  | 8                  | 11             | 2              | 2              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 10                              | 13             | -23,1                 |
| Meaford                                     | 3                  | 6              | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 3                               | 6              | -50,0                 |
| Midland                                     | 11                 | 20             | 0              | 0              | 0                | 4              | 0                        | 2              | 11                              | 26             | -57,7                 |
| Mississippi Mills                           | 12                 | 15             | 2              | 0              | 26               | 11             | 0                        | 0              | 40                              | 26             | 53,8                  |
| North Grenville                             | 27                 | 23             | 2              | 4              | 0                | s.o.           | 0                        | s.o.           | 29                              | 27             | 7,4                   |
| North Perth                                 | 4                  | 8              | 2              | 0              | 0                | 0              | 11                       | 0              | 17                              | 8              | 112,5                 |
| Orillia                                     | 10                 | 12             | 0              | 0              | 8                | 4              | 0                        | 0              | 18                              | 16             | 12,5                  |
| Owen Sound                                  | 9                  | 8              | 0              | 0              | 0                | 0              | 35                       | 0              | 44                              | 8              | **                    |
| Petawawa                                    | 7                  | 18             | 0              | 0              | 6                | 6              | 0                        | 0              | 13                              | 24             | -45,8                 |
| Port Hope                                   | 21                 | 19             | 2              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 23                              | 19             | 21,1                  |
| Prince Edward County                        | 15                 | 17             | 0              | 4              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 15                              | 21             | -28,6                 |
| Saugeen Shores                              | 15                 | 17             | 0              | 0              | 0                | 0              | 28                       | 0              | 43                              | 17             | 152,9                 |
| Scugog                                      | 6                  | 2              | 0              | s.o.           | 0                | s.o.           | 0                        | s.o.           | 6                               | 2              | 200,0                 |
| Stratford                                   | 5                  | 4              | 0              | 0              | 0                | 0              | 2                        | 0              | 7                               | 4              | 75,0                  |
| Temiskaming Shores                          | 7                  | 8              | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 7                               | 8              | -12,5                 |
| The Nation                                  | 10                 | 12             | 4              | 2              | 0                | 10             | 0                        | s.o.           | 14                              | 24             | -41,7                 |
| Tillsonburg                                 | 10                 | 11             | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 10                              | 11             | -9,1                  |
| Timmins                                     | 12                 | 15             | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 12                              | 15             | -20,0                 |
| Trent Hills                                 | 16                 | 8              | 2              | 0              | 8                | 0              | 0                        | 0              | 26                              | 8              | **                    |
| Wasaga Beach                                | 16                 | 25             | 2              | 2              | 37               | 9              | 0                        | 0              | 55                              | 36             | 52,8                  |
| West Grey                                   | 6                  | 12             | 0              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 6                               | 12             | -50,0                 |
| West Nipissing                              | 19                 | 6              | 2              | 0              | 0                | 0              | 0                        | 4              | 21                              | 10             | 110,0                 |
| Woodstock                                   | 38                 | 31             | 2              | 2              | 0                | 0              | 0                        | 0              | 40                              | 33             | 21,2                  |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>4 547</b>       | <b>5 108</b>   | <b>640</b>     | <b>695</b>     | <b>1 880</b>     | <b>1 961</b>   | <b>4 198</b>             | <b>4 556</b>   | <b>11 265</b>                   | <b>12 320</b>  | <b>-8,6</b>           |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités****Ontario****Janvier - mars 2014**

| Sous-marché                                 | Individuels   |               | Jumelés       |               | En rangée     |               | Appart. et autres |               | Tous logements confondus |               |                   |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|---------------|--------------------------|---------------|-------------------|
|   | Cumul<br>2014 | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014 | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014 | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014     | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014            | Cumul<br>2013 | Variation<br>en % |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |               |               |               |               |               |               |                   |               |                          |               |                   |
| Barrie                                      | 117           | 210           | 0             | 4             | 22            | 122           | 225               | 16            | 364                      | 352           | 3,4               |
| Brantford                                   | 44            | 64            | 4             | 6             | 19            | 3             | 0                 | 0             | 67                       | 73            | -8,2              |
| Grand Sudbury                               | 32            | 59            | 4             | 4             | 0             | 0             | 36                | 0             | 72                       | 63            | 14,3              |
| Guelph                                      | 41            | 46            | 10            | 2             | 46            | 21            | 29                | 0             | 126                      | 69            | 82,6              |
| Hamilton                                    | 272           | 221           | 26            | 12            | 166           | 141           | 0                 | 219           | 464                      | 593           | -21,8             |
| Kingston                                    | 59            | 79            | 0             | 2             | 8             | 12            | 0                 | 0             | 67                       | 93            | -28,0             |
| Kitchener                                   | 117           | 124           | 8             | 8             | 111           | 42            | 167               | 226           | 403                      | 400           | 0,8               |
| London                                      | 185           | 194           | 6             | 8             | 64            | 7             | 2                 | 0             | 257                      | 209           | 23,0              |
| Oshawa                                      | 150           | 215           | 8             | 16            | 34            | 83            | 0                 | 30            | 192                      | 344           | -44,2             |
| Ottawa                                      | 359           | 363           | 86            | 70            | 290           | 349           | 847               | 292           | 1 582                    | 1 074         | 47,3              |
| Peterborough                                | 42            | 52            | 0             | 0             | 14            | 24            | 29                | 0             | 85                       | 76            | 11,8              |
| St. Catharines-Niagara                      | 169           | 158           | 18            | 4             | 49            | 36            | 118               | 4             | 354                      | 202           | 75,2              |
| Thunder Bay                                 | 56            | 39            | 0             | 0             | 12            | 5             | 0                 | 156           | 68                       | 200           | -66,0             |
| Toronto                                     | 2 131         | 2 356         | 402           | 511           | 908           | 1 039         | 2 497             | 3 515         | 5 938                    | 7 421         | -20,0             |
| Windsor                                     | 91            | 125           | 12            | 14            | 8             | 3             | 0                 | 2             | 111                      | 144           | -22,9             |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |               |               |               |               |               |               |                   |               |                          |               |                   |
| Belleville                                  | 32            | 42            | 0             | 2             | 16            | 5             | 0                 | 0             | 48                       | 49            | -2,0              |
| Chatham-Kent                                | 29            | 17            | 2             | 0             | 0             | 3             | 0                 | 0             | 31                       | 20            | 55,0              |
| Cornwall                                    | 12            | 44            | 6             | 0             | 6             | 0             | 4                 | 0             | 28                       | 44            | -36,4             |
| Kawartha Lakes                              | 50            | 84            | 2             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 52                       | 84            | -38,1             |
| Norfolk                                     | 38            | 27            | 6             | 0             | 12            | 0             | 0                 | 0             | 56                       | 27            | 107,4             |
| North Bay                                   | 19            | 25            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 19                       | 25            | -24,0             |
| Sarnia                                      | 31            | 13            | 0             | 0             | 0             | 0             | 111               | 0             | 142                      | 13            | **                |
| Sault Ste. Marie                            | 16            | 35            | 2             | 0             | 3             | 0             | 0                 | 0             | 21                       | 35            | -40,0             |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités****Ontario****Janvier - mars 2014**

| Sous-marché                                 | Individuels   |               | Jumelés       |               | En rangée     |               | Appart. et autres |               | Tous logements confondus |               |                   |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|---------------|--------------------------|---------------|-------------------|
|   | Cumul<br>2014 | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014 | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014 | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014     | Cumul<br>2013 | Cumul<br>2014            | Cumul<br>2013 | Variation<br>en % |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |               |               |               |               |               |               |                   |               |                          |               |                   |
| Bracebridge                                 | 2             | 11            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 2                        | 11            | -81,8             |
| Brighton                                    | 13            | 13            | 2             | 2             | 0             | s.o.          | 0                 | s.o.          | 15                       | 15            | 0,0               |
| Brock                                       | 3             | 4             | 0             | s.o.          | 0             | s.o.          | 0                 | s.o.          | 3                        | 4             | -25,0             |
| Brockville                                  | 13            | 13            | 0             | 2             | 0             | 0             | 0                 | 90            | 13                       | 105           | -87,6             |
| Centre Wellington                           | 8             | 20            | 4             | 0             | 3             | 0             | 0                 | 0             | 15                       | 20            | -25,0             |
| Cobourg                                     | 16            | 10            | 6             | 2             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 22                       | 12            | 83,3              |
| Collingwood                                 | 19            | 34            | 0             | 2             | 0             | 16            | 0                 | 0             | 19                       | 52            | -63,5             |
| Elliot Lake                                 | 1             | 1             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 1                        | 1             | 0,0               |
| Erin  | 4             | 5             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 4                        | 5             | -20,0             |
| Essex                                       | 12            | 8             | 0             | s.o.          | 0             | s.o.          | 0                 | s.o.          | 12                       | 8             | 50,0              |
| Gravenhurst                                 | 6             | 11            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 6                        | 11            | -45,5             |
| Greater Napanee                             | 11            | 11            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 11                       | 11            | 0,0               |
| Haldimand County                            | 14            | 13            | 0             | 2             | 0             | 6             | 0                 | 0             | 14                       | 21            | -33,3             |
| Hunstville                                  | 15            | 25            | 2             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 17                       | 25            | -32,0             |
| Ingersoll                                   | 11            | 13            | 0             | 2             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 11                       | 15            | -26,7             |
| Kenora                                      | 6             | 3             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 6                        | 3             | 100,0             |
| Kincardine                                  | 8             | 2             | 0             | 2             | 0             | s.o.          | 8                 | s.o.          | 16                       | 4             | **                |
| Lambton Shores                              | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 49                | 0             | 49                       | 0             | s.o.              |
| Leamington                                  | 8             | 11            | 2             | 2             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 10                       | 13            | -23,1             |
| Meaford                                     | 3             | 6             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 3                        | 6             | -50,0             |
| Midland                                     | 11            | 20            | 0             | 0             | 0             | 4             | 0                 | 2             | 11                       | 26            | -57,7             |
| Mississippi Mills                           | 12            | 15            | 2             | 0             | 26            | 11            | 0                 | 0             | 40                       | 26            | 53,8              |
| North Grenville                             | 27            | 23            | 2             | 4             | 0             | s.o.          | 0                 | s.o.          | 29                       | 27            | 7,4               |
| North Perth                                 | 4             | 8             | 2             | 0             | 0             | 0             | 11                | 0             | 17                       | 8             | 112,5             |
| Orillia                                     | 10            | 12            | 0             | 0             | 8             | 4             | 0                 | 0             | 18                       | 16            | 12,5              |
| Owen Sound                                  | 9             | 8             | 0             | 0             | 0             | 0             | 35                | 0             | 44                       | 8             | **                |
| Petawawa                                    | 7             | 18            | 0             | 0             | 6             | 6             | 0                 | 0             | 13                       | 24            | -45,8             |
| Port Hope                                   | 21            | 19            | 2             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 23                       | 19            | 21,1              |
| Prince Edward County                        | 15            | 17            | 0             | 4             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 15                       | 21            | -28,6             |
| Saugeen Shores                              | 15            | 17            | 0             | 0             | 0             | 0             | 28                | 0             | 43                       | 17            | 152,9             |
| Scugog                                      | 6             | 2             | 0             | s.o.          | 0             | s.o.          | 0                 | s.o.          | 6                        | 2             | 200,0             |
| Stratford                                   | 5             | 4             | 0             | 0             | 0             | 0             | 2                 | 0             | 7                        | 4             | 75,0              |
| Temiskaming Shores                          | 7             | 8             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 7                        | 8             | -12,5             |
| The Nation                                  | 10            | 12            | 4             | 2             | 0             | 10            | 0                 | s.o.          | 14                       | 24            | -41,7             |
| Tillsonburg                                 | 10            | 11            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 10                       | 11            | -9,1              |
| Timmins                                     | 12            | 15            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 12                       | 15            | -20,0             |
| Trent Hills                                 | 16            | 8             | 2             | 0             | 8             | 0             | 0                 | 0             | 26                       | 8             | **                |
| Wasaga Beach                                | 16            | 25            | 2             | 2             | 37            | 9             | 0                 | 0             | 55                       | 36            | 52,8              |
| West Grey                                   | 6             | 12            | 0             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 6                        | 12            | -50,0             |
| West Nipissing                              | 19            | 6             | 2             | 0             | 0             | 0             | 0                 | 4             | 21                       | 10            | 110,0             |
| Woodstock                                   | 38            | 31            | 2             | 2             | 0             | 0             | 0                 | 0             | 40                       | 33            | 21,2              |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>4 547</b>  | <b>5 108</b>  | <b>640</b>    | <b>695</b>    | <b>1 880</b>  | <b>1 961</b>  | <b>4 198</b>      | <b>4 556</b>  | <b>11 265</b>            | <b>12 320</b> | <b>-8,6</b>       |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**

| Sous-marché                                 | Ontario                |         |                    |         |  |         |                    |         |
|---|------------------------|---------|--------------------|---------|--|---------|--------------------|---------|
|   | Premier trimestre 2014 |         |                    |         | Appartements et autres                 |         |                    |         |
|   | En rangée              |         | Logements locatifs |         | En propriété absolue et en copropriété |         | Logements locatifs |         |
|   | TI 2014                | TI 2013 | TI 2014            | TI 2013 | TI 2014                                | TI 2013 | TI 2014            | TI 2013 |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |                        |         |                    |         |  |         |                    |         |
| Barrie                                      | 22                     | 122     | 0                  | 0       | 56                                     | 16      | 169                | 0       |
| Brantford                                   | 19                     | 3       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Grand Sudbury                               | 0                      | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 36                 | 0       |
| Guelph                                      | 46                     | 21      | 0                  | 0       | 28                                     | 0       | 1                  | 0       |
| Hamilton                                    | 166                    | 141     | 0                  | 0       | 0                                      | 219     | 0                  | 0       |
| Kingston                                    | 8                      | 12      | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Kitchener                                   | 99                     | 42      | 12                 | 0       | 87                                     | 14      | 80                 | 212     |
| London                                      | 60                     | 3       | 4                  | 4       | 0                                      | 0       | 2                  | 0       |
| Oshawa                                      | 34                     | 83      | 0                  | 0       | 0                                      | 30      | 0                  | 0       |
| Ottawa                                      | 290                    | 349     | 0                  | 0       | 673                                    | 292     | 174                | 0       |
| Peterborough                                | 4                      | 24      | 10                 | 0       | 0                                      | 0       | 29                 | 0       |
| St. Catharines-Niagara                      | 49                     | 36      | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 118                | 4       |
| Thunder Bay                                 | 12                     | 5       | 0                  | 0       | 0                                      | 24      | 0                  | 132     |
| Toronto                                     | 908                    | 1 039   | 0                  | 0       | 2 319                                  | 3 039   | 178                | 476     |
| Windsor                                     | 8                      | 3       | 0                  | 0       | 0                                      | 2       | 0                  | 0       |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |                        |         |                    |         |  |         |                    |         |
| Belleville                                  | 16                     | 5       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Chatham-Kent                                | 0                      | 3       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Cornwall                                    | 6                      | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 4                  | 0       |
| Kawartha Lakes                              | 0                      | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Norfolk                                     | 3                      | 0       | 9                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| North Bay                                   | 0                      | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |
| Sarnia                                      | 0                      | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 111                | 0       |
| Sault Ste. Marie                            | 3                      | 0       | 0                  | 0       | 0                                      | 0       | 0                  | 0       |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**

| Sous-marché                                 | Ontario                |              |                    |          |  |              |                    |            |
|---|------------------------|--------------|--------------------|----------|--|--------------|--------------------|------------|
|   | Premier trimestre 2014 |              |                    |          | Appartements et autres                 |              |                    |            |
|   | En rangée              |              | Logements locatifs |          | En propriété absolue et en copropriété |              | Logements locatifs |            |
|   | TI 2014                | TI 2013      | TI 2014            | TI 2013  | TI 2014                                | TI 2013      | TI 2014            | TI 2013    |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |                        |              |                    |          |  |              |                    |            |
| Bracebridge                                 | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Brighton                                    | 0                      | s.o.         | 0                  | s.o.     | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Brock                                       | 0                      | s.o.         | 0                  | s.o.     | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Brockville                                  | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 90           | 0                  | 0          |
| Centre Wellington                           | 3                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Cobourg                                     | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Collingwood                                 | 0                      | 16           | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Elliot Lake                                 | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Erin  | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Essex                                       | 0                      | s.o.         | 0                  | s.o.     | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Gravenhurst                                 | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Greater Napanee                             | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Haldimand County                            | 0                      | 6            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Hunstville                                  | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Ingersoll                                   | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Kenora                                      | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Kincardine                                  | 0                      | s.o.         | 0                  | s.o.     | 0                                      | s.o.         | 8                  | s.o.       |
| Lambton Shores                              | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 49                 | 0          |
| Leamington                                  | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Meadford                                    | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Midland                                     | 0                      | 4            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 2          |
| Mississippi Mills                           | 26                     | 11           | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| North Grenville                             | 0                      | s.o.         | 0                  | s.o.     | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| North Perth                                 | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 8                                      | 0            | 3                  | 0          |
| Orillia                                     | 8                      | 4            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Owen Sound                                  | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 11                                     | 0            | 24                 | 0          |
| Petawawa                                    | 6                      | 6            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Port Hope                                   | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Prince Edward County                        | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Saugeen Shores                              | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 28                 | 0          |
| Scugog                                      | 0                      | s.o.         | 0                  | s.o.     | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Stratford                                   | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 2                  | 0          |
| Temiskaming Shores                          | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| The Nation                                  | 0                      | 10           | 0                  | s.o.     | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Tillsonburg                                 | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Timmins                                     | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Trent Hills                                 | 0                      | 0            | 8                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Wasaga Beach                                | 37                     | 4            | 0                  | 5        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| West Grey                                   | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| West Nipissing                              | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 4          |
| Woodstock                                   | 0                      | 0            | 0                  | 0        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>1 833</b>           | <b>1 952</b> | <b>47</b>          | <b>9</b> | <b>3 182</b>                           | <b>3 726</b> | <b>1 016</b>       | <b>830</b> |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**

| Sous-marché                                 | Ontario                                |            |                    |            |  |            |                    |            |
|---|--|------------|--------------------|------------|--|------------|--------------------|------------|
|   | En rangée                              |            |                    |            | Appartements et autres                 |            |                    |            |
|   | En propriété absolue et en copropriété |            | Logements locatifs |            | En propriété absolue et en copropriété |            | Logements locatifs |            |
|   | Cumul 2014                             | Cumul 2013 | Cumul 2014         | Cumul 2013 | Cumul 2014                             | Cumul 2013 | Cumul 2014         | Cumul 2013 |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |  |            |                    |            |  |            |                    |            |
| Barrie                                      | 22                                     | 122        | 0                  | 0          | 56                                     | 16         | 169                | 0          |
| Brantford                                   | 19                                     | 3          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Grand Sudbury                               | 0                                      | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 36                 | 0          |
| Guelph                                      | 46                                     | 21         | 0                  | 0          | 28                                     | 0          | 1                  | 0          |
| Hamilton                                    | 166                                    | 141        | 0                  | 0          | 0                                      | 219        | 0                  | 0          |
| Kingston                                    | 8                                      | 12         | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Kitchener                                   | 99                                     | 42         | 12                 | 0          | 87                                     | 14         | 80                 | 212        |
| London                                      | 60                                     | 3          | 4                  | 4          | 0                                      | 0          | 2                  | 0          |
| Oshawa                                      | 34                                     | 83         | 0                  | 0          | 0                                      | 30         | 0                  | 0          |
| Ottawa                                      | 290                                    | 349        | 0                  | 0          | 673                                    | 292        | 174                | 0          |
| Peterborough                                | 4                                      | 24         | 10                 | 0          | 0                                      | 0          | 29                 | 0          |
| St. Catharines-Niagara                      | 49                                     | 36         | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 118                | 4          |
| Thunder Bay                                 | 12                                     | 5          | 0                  | 0          | 0                                      | 24         | 0                  | 132        |
| Toronto                                     | 908                                    | 1 039      | 0                  | 0          | 2 319                                  | 3 039      | 178                | 476        |
| Windsor                                     | 8                                      | 3          | 0                  | 0          | 0                                      | 2          | 0                  | 0          |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |  |            |                    |            |  |            |                    |            |
| Belleville                                  | 16                                     | 5          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Chatham-Kent                                | 0                                      | 3          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Cornwall                                    | 6                                      | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 4                  | 0          |
| Kawartha Lakes                              | 0                                      | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Norfolk                                     | 3                                      | 0          | 9                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| North Bay                                   | 0                                      | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |
| Sarnia                                      | 0                                      | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 111                | 0          |
| Sault Ste. Marie                            | 3                                      | 0          | 0                  | 0          | 0                                      | 0          | 0                  | 0          |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé****Ontario****Janvier - mars 2014**

| Sous-marché                                 | En rangée                              |              |                    |            | Appartements et autres                 |              |                    |            |
|---|--|--------------|--------------------|------------|--|--------------|--------------------|------------|
|   | En propriété absolue et en copropriété |              | Logements locatifs |            | En propriété absolue et en copropriété |              | Logements locatifs |            |
|   | Cumul 2014                             | Cumul 2013   | Cumul 2014         | Cumul 2013 | Cumul 2014                             | Cumul 2013   | Cumul 2014         | Cumul 2013 |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |  |              |                    |            |  |              |                    |            |
| Bracebridge                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Brighton                                    | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Brock                                       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Brockville                                  | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 90           | 0                  | 0          |
| Centre Wellington                           | 3                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Cobourg                                     | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Collingwood                                 | 0                                      | 16           | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Elliot Lake                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Erin  | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Essex                                       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Gravenhurst                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Greater Napanee                             | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Haldimand County                            | 0                                      | 6            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Hunstville                                  | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Ingersoll                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Kenora                                      | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Kincardine                                  | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 8                  | s.o.       |
| Lambton Shores                              | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 49                 | 0          |
| Leamington                                  | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Meaford                                     | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Midland                                     | 0                                      | 4            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 2          |
| Mississippi Mills                           | 26                                     | 11           | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| North Grenville                             | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| North Perth                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 8                                      | 0            | 3                  | 0          |
| Orillia                                     | 8                                      | 4            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Owen Sound                                  | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 11                                     | 0            | 24                 | 0          |
| Petawawa                                    | 6                                      | 6            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Port Hope                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Prince Edward County                        | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Saugeen Shores                              | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 28                 | 0          |
| Scugog                                      | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Stratford                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 2                  | 0          |
| Temiskaming Shores                          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| The Nation                                  | 0                                      | 10           | 0                  | s.o.       | 0                                      | s.o.         | 0                  | s.o.       |
| Tillsonburg                                 | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Timmins                                     | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Trent Hills                                 | 0                                      | 0            | 8                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| Wasaga Beach                                | 37                                     | 4            | 0                  | 5          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| West Grey                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| West Nipissing                              | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 4          |
| Woodstock                                   | 0                                      | 0            | 0                  | 0          | 0                                      | 0            | 0                  | 0          |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>1 833</b>                           | <b>1 952</b> | <b>47</b>          | <b>9</b>   | <b>3 182</b>                           | <b>3 726</b> | <b>1 016</b>       | <b>830</b> |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé**

| Sous-marché                                 | Ontario                |         |                |         |                    |         |                           |         |
|---|------------------------|---------|----------------|---------|--------------------|---------|---------------------------|---------|
|   | Premier trimestre 2014 |         |                |         |                    |         |                           |         |
|   | En propriété absolue   |         | En copropriété |         | Logements locatifs |         | Tous logements confondus* |         |
|   | TI 2014                | TI 2013 | TI 2014        | TI 2013 | TI 2014            | TI 2013 | TI 2014                   | TI 2013 |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |                        |         |                |         |                    |         |                           |         |
| Barrie                                      | 125                    | 261     | 70             | 91      | 169                | 0       | 364                       | 352     |
| Brantford                                   | 58                     | 73      | 9              | 0       | 0                  | 0       | 67                        | 73      |
| Grand Sudbury                               | 36                     | 63      | 0              | 0       | 36                 | 0       | 72                        | 63      |
| Guelph                                      | 50                     | 54      | 75             | 14      | 1                  | 1       | 126                       | 69      |
| Hamilton                                    | 413                    | 326     | 51             | 267     | 0                  | 0       | 464                       | 593     |
| Kingston                                    | 67                     | 93      | 0              | 0       | 0                  | 0       | 67                        | 93      |
| Kitchener                                   | 168                    | 164     | 143            | 24      | 92                 | 212     | 403                       | 400     |
| London                                      | 182                    | 192     | 68             | 13      | 7                  | 4       | 257                       | 209     |
| Oshawa                                      | 171                    | 272     | 21             | 72      | 0                  | 0       | 192                       | 344     |
| Ottawa                                      | 727                    | 778     | 673            | 292     | 182                | 4       | 1 582                     | 1 074   |
| Peterborough                                | 42                     | 66      | 4              | 10      | 39                 | 0       | 85                        | 76      |
| St. Catharines-Niagara                      | 208                    | 178     | 28             | 18      | 118                | 6       | 354                       | 202     |
| Thunder Bay                                 | 56                     | 44      | 12             | 24      | 0                  | 132     | 68                        | 200     |
| Toronto                                     | 3 350                  | 3 622   | 2 410          | 3 323   | 178                | 476     | 5 938                     | 7 421   |
| Windsor                                     | 107                    | 137     | 4              | 5       | 0                  | 2       | 111                       | 144     |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |                        |         |                |         |                    |         |                           |         |
| Belleville                                  | 48                     | 47      | 0              | 0       | 0                  | 2       | 48                        | 49      |
| Chatham-Kent                                | 31                     | 20      | 0              | 0       | 0                  | 0       | 31                        | 20      |
| Cornwall                                    | 24                     | 44      | 0              | 0       | 4                  | 0       | 28                        | 44      |
| Kawartha Lakes                              | 50                     | 84      | 0              | 0       | 2                  | 0       | 52                        | 84      |
| Norfolk                                     | 44                     | 26      | 3              | 1       | 9                  | 0       | 56                        | 27      |
| North Bay                                   | 19                     | 25      | 0              | 0       | 0                  | 0       | 19                        | 25      |
| Sarnia                                      | 31                     | 13      | 0              | 0       | 111                | 0       | 142                       | 13      |
| Sault Ste. Marie                            | 21                     | 35      | 0              | 0       | 0                  | 0       | 21                        | 35      |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé**  
**Ontario**

**Premier trimestre 2014**

| <b>Sous-marché</b>                          | <b>En propriété absolue</b> |                | <b>En copropriété</b> |                | <b>Logements locatifs</b> |                | <b>Tous logements confondus*</b> |                |
|---|-----------------------------|----------------|-----------------------|----------------|---------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|
|   | <b>TI 2014</b>              | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>        | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>            | <b>TI 2013</b> | <b>TI 2014</b>                   | <b>TI 2013</b> |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |                             |                |                       |                |                           |                |                                  |                |
| Bracebridge                                 | 2                           | 11             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 2                                | 11             |
| Brighton                                    | 15                          | 15             | 0                     | s.o.           | 0                         | s.o.           | 15                               | 15             |
| Brock                                       | 3                           | 4              | 0                     | s.o.           | 0                         | s.o.           | 3                                | 4              |
| Brockville                                  | 13                          | 15             | 0                     | 90             | 0                         | 0              | 13                               | 105            |
| Centre Wellington                           | 15                          | 19             | 0                     | 0              | 0                         | 1              | 15                               | 20             |
| Cobourg                                     | 20                          | 12             | 2                     | 0              | 0                         | 0              | 22                               | 12             |
| Collingwood                                 | 19                          | 36             | 0                     | 16             | 0                         | 0              | 19                               | 52             |
| Elliot Lake                                 | 1                           | 1              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 1                                | 1              |
| Erin  | 4                           | 5              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 4                                | 5              |
| Essex                                       | 12                          | 8              | 0                     | s.o.           | 0                         | s.o.           | 12                               | 8              |
| Gravenhurst                                 | 6                           | 11             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 6                                | 11             |
| Greater Napanee                             | 11                          | 11             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 11                               | 11             |
| Haldimand County                            | 14                          | 21             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 14                               | 21             |
| Hunstville                                  | 17                          | 25             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 17                               | 25             |
| Ingersoll                                   | 11                          | 15             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 11                               | 15             |
| Kenora                                      | 6                           | 3              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 6                                | 3              |
| Kincardine                                  | 8                           | 4              | 0                     | s.o.           | 8                         | s.o.           | 16                               | 4              |
| Lambton Shores                              | 0                           | 0              | 0                     | 0              | 49                        | 0              | 49                               | 0              |
| Leamington                                  | 10                          | 13             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 10                               | 13             |
| Meadford                                    | 3                           | 6              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 3                                | 6              |
| Midland                                     | 11                          | 24             | 0                     | 0              | 0                         | 2              | 11                               | 26             |
| Mississippi Mills                           | 40                          | 26             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 40                               | 26             |
| North Grenville                             | 29                          | 27             | 0                     | s.o.           | 0                         | s.o.           | 29                               | 27             |
| North Perth                                 | 14                          | 8              | 0                     | 0              | 3                         | 0              | 17                               | 8              |
| Orillia                                     | 18                          | 16             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 18                               | 16             |
| Owen Sound                                  | 20                          | 8              | 0                     | 0              | 24                        | 0              | 44                               | 8              |
| Petawawa                                    | 13                          | 24             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 13                               | 24             |
| Port Hope                                   | 23                          | 19             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 23                               | 19             |
| Prince Edward County                        | 15                          | 21             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 15                               | 21             |
| Saugeen Shores                              | 15                          | 17             | 0                     | 0              | 28                        | 0              | 43                               | 17             |
| Scugog                                      | 6                           | 2              | 0                     | s.o.           | 0                         | s.o.           | 6                                | 2              |
| Stratford                                   | 5                           | 4              | 0                     | 0              | 2                         | 0              | 7                                | 4              |
| Temiskaming Shores                          | 7                           | 8              | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 7                                | 8              |
| The Nation                                  | 14                          | 24             | 0                     | s.o.           | 0                         | s.o.           | 14                               | 24             |
| Tillsonburg                                 | 10                          | 11             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 10                               | 11             |
| Timmins                                     | 12                          | 15             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 12                               | 15             |
| Trent Hills                                 | 16                          | 8              | 0                     | 0              | 10                        | 0              | 26                               | 8              |
| Wasaga Beach                                | 41                          | 27             | 14                    | 4              | 0                         | 5              | 55                               | 36             |
| West Grey                                   | 6                           | 12             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 6                                | 12             |
| West Nipissing                              | 21                          | 6              | 0                     | 0              | 0                         | 4              | 21                               | 10             |
| Woodstock                                   | 40                          | 33             | 0                     | 0              | 0                         | 0              | 40                               | 33             |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>6 602</b>                | <b>7 205</b>   | <b>3 587</b>          | <b>4 264</b>   | <b>1 076</b>              | <b>851</b>     | <b>11 265</b>                    | <b>12 320</b>  |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé**  
**Ontario**  
**Janvier - mars 2014**

| <b>Sous-marché</b>                          | <b>En propriété absolue</b> |            | <b>En copropriété</b> |            | <b>Logements locatifs</b> |            | <b>Tous logements confondus*</b> |            |
|---|-----------------------------|------------|-----------------------|------------|---------------------------|------------|----------------------------------|------------|
|   | Cumul 2014                  | Cumul 2013 | Cumul 2014            | Cumul 2013 | Cumul 2014                | Cumul 2013 | Cumul 2014                       | Cumul 2013 |
| <b>Centres de 100 000 habitants et plus</b> |                             |            |                       |            |                           |            |                                  |            |
| Barrie                                      | 125                         | 261        | 70                    | 91         | 169                       | 0          | 364                              | 352        |
| Brantford                                   | 58                          | 73         | 9                     | 0          | 0                         | 0          | 67                               | 73         |
| Grand Sudbury                               | 36                          | 63         | 0                     | 0          | 36                        | 0          | 72                               | 63         |
| Guelph                                      | 50                          | 54         | 75                    | 14         | 1                         | 1          | 126                              | 69         |
| Hamilton                                    | 413                         | 326        | 51                    | 267        | 0                         | 0          | 464                              | 593        |
| Kingston                                    | 67                          | 93         | 0                     | 0          | 0                         | 0          | 67                               | 93         |
| Kitchener                                   | 168                         | 164        | 143                   | 24         | 92                        | 212        | 403                              | 400        |
| London                                      | 182                         | 192        | 68                    | 13         | 7                         | 4          | 257                              | 209        |
| Oshawa                                      | 171                         | 272        | 21                    | 72         | 0                         | 0          | 192                              | 344        |
| Ottawa                                      | 727                         | 778        | 673                   | 292        | 182                       | 4          | 1 582                            | 1 074      |
| Peterborough                                | 42                          | 66         | 4                     | 10         | 39                        | 0          | 85                               | 76         |
| St. Catharines-Niagara                      | 208                         | 178        | 28                    | 18         | 118                       | 6          | 354                              | 202        |
| Thunder Bay                                 | 56                          | 44         | 12                    | 24         | 0                         | 132        | 68                               | 200        |
| Toronto                                     | 3 350                       | 3 622      | 2 410                 | 3 323      | 178                       | 476        | 5 938                            | 7 421      |
| Windsor                                     | 107                         | 137        | 4                     | 5          | 0                         | 2          | 111                              | 144        |
| <b>Centres de 50 000 à 99 999 habitants</b> |                             |            |                       |            |                           |            |                                  |            |
| Belleville                                  | 48                          | 47         | 0                     | 0          | 0                         | 2          | 48                               | 49         |
| Chatham-Kent                                | 31                          | 20         | 0                     | 0          | 0                         | 0          | 31                               | 20         |
| Cornwall                                    | 24                          | 44         | 0                     | 0          | 4                         | 0          | 28                               | 44         |
| Kawartha Lakes                              | 50                          | 84         | 0                     | 0          | 2                         | 0          | 52                               | 84         |
| Norfolk                                     | 44                          | 26         | 3                     | 1          | 9                         | 0          | 56                               | 27         |
| North Bay                                   | 19                          | 25         | 0                     | 0          | 0                         | 0          | 19                               | 25         |
| Sarnia                                      | 31                          | 13         | 0                     | 0          | 111                       | 0          | 142                              | 13         |
| Sault Ste. Marie                            | 21                          | 35         | 0                     | 0          | 0                         | 0          | 21                               | 35         |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé**  
**Ontario**  
**Janvier - mars 2014**

| <b>Sous-marché</b>                          | <b>En propriété absolue</b> |                   | <b>En copropriété</b> |                   | <b>Logements locatifs</b> |                   | <b>Tous logements confondus*</b> |                   |
|---|-----------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
|   | <b>Cumul 2014</b>           | <b>Cumul 2013</b> | <b>Cumul 2014</b>     | <b>Cumul 2013</b> | <b>Cumul 2014</b>         | <b>Cumul 2013</b> | <b>Cumul 2014</b>                | <b>Cumul 2013</b> |
| <b>Centres de 10 000 à 49 999 habitants</b> |                             |                   |                       |                   |                           |                   |                                  |                   |
| Bracebridge                                 | 2                           | 11                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 2                                | 11                |
| Brighton                                    | 15                          | 15                | 0                     | s.o.              | 0                         | s.o.              | 15                               | 15                |
| Brock                                       | 3                           | 4                 | 0                     | s.o.              | 0                         | s.o.              | 3                                | 4                 |
| Brockville                                  | 13                          | 15                | 0                     | 90                | 0                         | 0                 | 13                               | 105               |
| Centre Wellington                           | 15                          | 19                | 0                     | 0                 | 0                         | 1                 | 15                               | 20                |
| Cobourg                                     | 20                          | 12                | 2                     | 0                 | 0                         | 0                 | 22                               | 12                |
| Collingwood                                 | 19                          | 36                | 0                     | 16                | 0                         | 0                 | 19                               | 52                |
| Elliot Lake                                 | 1                           | 1                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 1                                | 1                 |
| Erin  | 4                           | 5                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 4                                | 5                 |
| Essex                                       | 12                          | 8                 | 0                     | s.o.              | 0                         | s.o.              | 12                               | 8                 |
| Gravenhurst                                 | 6                           | 11                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 6                                | 11                |
| Greater Napanee                             | 11                          | 11                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 11                               | 11                |
| Haldimand County                            | 14                          | 21                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 14                               | 21                |
| Hunstville                                  | 17                          | 25                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 17                               | 25                |
| Ingersoll                                   | 11                          | 15                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 11                               | 15                |
| Kenora                                      | 6                           | 3                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 6                                | 3                 |
| Kincardine                                  | 8                           | 4                 | 0                     | s.o.              | 8                         | s.o.              | 16                               | 4                 |
| Lambton Shores                              | 0                           | 0                 | 0                     | 0                 | 49                        | 0                 | 49                               | 0                 |
| Leamington                                  | 10                          | 13                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 10                               | 13                |
| Meaford                                     | 3                           | 6                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 3                                | 6                 |
| Midland                                     | 11                          | 24                | 0                     | 0                 | 0                         | 2                 | 11                               | 26                |
| Mississippi Mills                           | 40                          | 26                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 40                               | 26                |
| North Grenville                             | 29                          | 27                | 0                     | s.o.              | 0                         | s.o.              | 29                               | 27                |
| North Perth                                 | 14                          | 8                 | 0                     | 0                 | 3                         | 0                 | 17                               | 8                 |
| Orillia                                     | 18                          | 16                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 18                               | 16                |
| Owen Sound                                  | 20                          | 8                 | 0                     | 0                 | 24                        | 0                 | 44                               | 8                 |
| Petawawa                                    | 13                          | 24                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 13                               | 24                |
| Port Hope                                   | 23                          | 19                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 23                               | 19                |
| Prince Edward County                        | 15                          | 21                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 15                               | 21                |
| Saugeen Shores                              | 15                          | 17                | 0                     | 0                 | 28                        | 0                 | 43                               | 17                |
| Scugog                                      | 6                           | 2                 | 0                     | s.o.              | 0                         | s.o.              | 6                                | 2                 |
| Stratford                                   | 5                           | 4                 | 0                     | 0                 | 2                         | 0                 | 7                                | 4                 |
| Temiskaming Shores                          | 7                           | 8                 | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 7                                | 8                 |
| The Nation                                  | 14                          | 24                | 0                     | s.o.              | 0                         | s.o.              | 14                               | 24                |
| Tillsonburg                                 | 10                          | 11                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 10                               | 11                |
| Timmins                                     | 12                          | 15                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 12                               | 15                |
| Trent Hills                                 | 16                          | 8                 | 0                     | 0                 | 10                        | 0                 | 26                               | 8                 |
| Wasaga Beach                                | 41                          | 27                | 14                    | 4                 | 0                         | 5                 | 55                               | 36                |
| West Grey                                   | 6                           | 12                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 6                                | 12                |
| West Nipissing                              | 21                          | 6                 | 0                     | 0                 | 0                         | 4                 | 21                               | 10                |
| Woodstock                                   | 40                          | 33                | 0                     | 0                 | 0                         | 0                 | 40                               | 33                |
| <b>Ontario (10 000 habitants et plus)</b>   | <b>6 602</b>                | <b>7 205</b>      | <b>3 587</b>          | <b>4 264</b>      | <b>1 076</b>              | <b>851</b>        | <b>11 265</b>                    | <b>12 320</b>     |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario****Premier trimestre 2014**

| Sous-marché             | Fourchettes de prix |     |                         |      |                         |       |                         |       |                  |      | Tous logements confondus | Prix médian (\$) | Prix moyen (\$) |  |  |  |
|-------------------------|---------------------|-----|-------------------------|------|-------------------------|-------|-------------------------|-------|------------------|------|--------------------------|------------------|-----------------|--|--|--|
|                         | < 175 000 \$        |     | 175 000 \$ - 199 999 \$ |      | 200 000 \$ - 299 999 \$ |       | 300 000 \$ - 499 999 \$ |       | 500 000 \$ +     |      |                          |                  |                 |  |  |  |
|                         | N <sup>bre</sup>    | %   | N <sup>bre</sup>        | %    | N <sup>bre</sup>        | %     | N <sup>bre</sup>        | %     | N <sup>bre</sup> | %    |                          |                  |                 |  |  |  |
| <b>Belleville</b>       |                     |     |                         |      |                         |       |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                 | 0                   | 0,0 | 2                       | 8,3  | 13                      | 54,2  | 9                       | 37,5  | 0                | 0,0  | 24                       | 292 900          | 295 038         |  |  |  |
| TI 2013                 | 0                   | 0,0 | 1                       | 3,6  | 12                      | 42,9  | 14                      | 50,0  | 1                | 3,6  | 28                       | 318 400          | 325 393         |  |  |  |
| Cumul 2014              | 0                   | 0,0 | 2                       | 8,3  | 13                      | 54,2  | 9                       | 37,5  | 0                | 0,0  | 24                       | 292 900          | 295 038         |  |  |  |
| Cumul 2013              | 0                   | 0,0 | 1                       | 3,6  | 12                      | 42,9  | 14                      | 50,0  | 1                | 3,6  | 28                       | 318 400          | 325 393         |  |  |  |
| <b>Chatham-Kent</b>     |                     |     |                         |      |                         |       |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                 | 2                   | 7,7 | 4                       | 15,4 | 7                       | 26,9  | 8                       | 30,8  | 5                | 19,2 | 26                       | 304 000          | 347 300         |  |  |  |
| TI 2013                 | 1                   | 7,7 | 0                       | 0,0  | 1                       | 7,7   | 6                       | 46,2  | 5                | 38,5 | 13                       | 399 000          | 420 615         |  |  |  |
| Cumul 2014              | 2                   | 7,7 | 4                       | 15,4 | 7                       | 26,9  | 8                       | 30,8  | 5                | 19,2 | 26                       | 304 000          | 347 300         |  |  |  |
| Cumul 2013              | 1                   | 7,7 | 0                       | 0,0  | 1                       | 7,7   | 6                       | 46,2  | 5                | 38,5 | 13                       | 399 000          | 420 615         |  |  |  |
| <b>Cornwall</b>         |                     |     |                         |      |                         |       |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 8                       | 100,0 | 0                       | 0,0   | 0                | 0,0  | 8                        | --               | --              |  |  |  |
| TI 2013                 | 1                   | 5,6 | 1                       | 5,6  | 9                       | 50,0  | 7                       | 38,9  | 0                | 0,0  | 18                       | 260 193          | 283 616         |  |  |  |
| Cumul 2014              | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 8                       | 100,0 | 0                       | 0,0   | 0                | 0,0  | 8                        | --               | --              |  |  |  |
| Cumul 2013              | 1                   | 5,6 | 1                       | 5,6  | 9                       | 50,0  | 7                       | 38,9  | 0                | 0,0  | 18                       | 260 193          | 283 616         |  |  |  |
| <b>Kawartha Lakes</b>   |                     |     |                         |      |                         |       |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                 | 1                   | 4,2 | 0                       | 0,0  | 10                      | 41,7  | 12                      | 50,0  | 1                | 4,2  | 24                       | 349 000          | 334 475         |  |  |  |
| TI 2013                 | 0                   | 0,0 | 4                       | 4,8  | 66                      | 79,5  | 13                      | 15,7  | 0                | 0,0  | 83                       | 260 900          | 266 661         |  |  |  |
| Cumul 2014              | 1                   | 4,2 | 0                       | 0,0  | 10                      | 41,7  | 12                      | 50,0  | 1                | 4,2  | 24                       | 349 000          | 334 475         |  |  |  |
| Cumul 2013              | 0                   | 0,0 | 4                       | 4,8  | 66                      | 79,5  | 13                      | 15,7  | 0                | 0,0  | 83                       | 260 900          | 266 661         |  |  |  |
| <b>Norfolk</b>          |                     |     |                         |      |                         |       |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 9                       | 23,7  | 23                      | 60,5  | 6                | 15,8 | 38                       | 357 000          | 400 937         |  |  |  |
| TI 2013                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 16                      | 57,1  | 5                       | 17,9  | 7                | 25,0 | 28                       | 292 450          | 391 332         |  |  |  |
| Cumul 2014              | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 9                       | 23,7  | 23                      | 60,5  | 6                | 15,8 | 38                       | 357 000          | 400 937         |  |  |  |
| Cumul 2013              | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 16                      | 57,1  | 5                       | 17,9  | 7                | 25,0 | 28                       | 292 450          | 391 332         |  |  |  |
| <b>North Bay</b>        |                     |     |                         |      |                         |       |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 1                       | 33,3  | 2                       | 66,7  | 0                | 0,0  | 3                        | --               | --              |  |  |  |
| TI 2013                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 0                       | 0,0   | 12                      | 100,0 | 0                | 0,0  | 12                       | 367 250          | 369 033         |  |  |  |
| Cumul 2014              | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 1                       | 33,3  | 2                       | 66,7  | 0                | 0,0  | 3                        | --               | --              |  |  |  |
| Cumul 2013              | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 0                       | 0,0   | 12                      | 100,0 | 0                | 0,0  | 12                       | 367 250          | 369 033         |  |  |  |
| <b>Sarnia</b>           |                     |     |                         |      |                         |       |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                 | 0                   | 0,0 | 2                       | 9,5  | 6                       | 28,6  | 13                      | 61,9  | 0                | 0,0  | 21                       | 335 000          | 329 752         |  |  |  |
| TI 2013                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 9                       | 52,9  | 8                       | 47,1  | 0                | 0,0  | 17                       | 289 900          | 326 941         |  |  |  |
| Cumul 2014              | 0                   | 0,0 | 2                       | 9,5  | 6                       | 28,6  | 13                      | 61,9  | 0                | 0,0  | 21                       | 335 000          | 329 752         |  |  |  |
| Cumul 2013              | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 9                       | 52,9  | 8                       | 47,1  | 0                | 0,0  | 17                       | 289 900          | 326 941         |  |  |  |
| <b>Sault Ste. Marie</b> |                     |     |                         |      |                         |       |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                 | 0                   | 0,0 | 1                       | 20,0 | 0                       | 0,0   | 3                       | 60,0  | 1                | 20,0 | 5                        | --               | --              |  |  |  |
| TI 2013                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 6                       | 66,7  | 3                       | 33,3  | 0                | 0,0  | 9                        | --               | --              |  |  |  |
| Cumul 2014              | 0                   | 0,0 | 1                       | 20,0 | 0                       | 0,0   | 3                       | 60,0  | 1                | 20,0 | 5                        | --               | --              |  |  |  |
| Cumul 2013              | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 6                       | 66,7  | 3                       | 33,3  | 0                | 0,0  | 9                        | --               | --              |  |  |  |
| <b>Barrie (RMR)</b>     |                     |     |                         |      |                         |       |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 7                       | 4,9   | 110                     | 77,5  | 25               | 17,6 | 142                      | 393 464          | 445 798         |  |  |  |
| TI 2013                 | 2                   | 1,1 | 0                       | 0,0  | 19                      | 10,1  | 146                     | 77,7  | 21               | 11,2 | 188                      | 369 945          | 412 745         |  |  |  |
| Cumul 2014              | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0  | 7                       | 4,9   | 110                     | 77,5  | 25               | 17,6 | 142                      | 393 464          | 445 798         |  |  |  |
| Cumul 2013              | 2                   | 1,1 | 0                       | 0,0  | 19                      | 10,1  | 146                     | 77,7  | 21               | 11,2 | 188                      | 369 945          | 412 745         |  |  |  |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario**  
**Premier trimestre 2014**

| Sous-marché                | Fourchettes de prix |     |                         |     |                         |      |                         |      |                  |      | Tous logements confondus | Prix médian (\$) | Prix moyen (\$) |  |  |  |
|----------------------------|---------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|------|-------------------------|------|------------------|------|--------------------------|------------------|-----------------|--|--|--|
|                            | < 175 000 \$        |     | 175 000 \$ - 199 999 \$ |     | 200 000 \$ - 299 999 \$ |      | 300 000 \$ - 499 999 \$ |      | 500 000 \$ +     |      |                          |                  |                 |  |  |  |
|                            | N <sup>bre</sup>    | %   | N <sup>bre</sup>        | %   | N <sup>bre</sup>        | %    | N <sup>bre</sup>        | %    | N <sup>bre</sup> | %    |                          |                  |                 |  |  |  |
| <b>Brantford (RMR)</b>     |                     |     |                         |     |                         |      |                         |      |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 11                      | 20,4 | 24                      | 44,4 | 19               | 35,2 | 54                       | 385 000          | 444 165         |  |  |  |
| TI 2013                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 16                      | 24,2 | 42                      | 63,6 | 8                | 12,1 | 66                       | 352 495          | 393 747         |  |  |  |
| Cumul 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 11                      | 20,4 | 24                      | 44,4 | 19               | 35,2 | 54                       | 385 000          | 444 165         |  |  |  |
| Cumul 2013                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 16                      | 24,2 | 42                      | 63,6 | 8                | 12,1 | 66                       | 352 495          | 393 747         |  |  |  |
| <b>Grand Sudbury (RMR)</b> |                     |     |                         |     |                         |      |                         |      |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 1                       | 12,5 | 2                       | 25,0 | 5                | 62,5 | 8                        | --               | --              |  |  |  |
| TI 2013                    | 0                   | 0,0 | 1                       | 2,8 | 0                       | 0,0  | 26                      | 72,2 | 9                | 25,0 | 36                       | 392 400          | 420 196         |  |  |  |
| Cumul 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 1                       | 12,5 | 2                       | 25,0 | 5                | 62,5 | 8                        | --               | --              |  |  |  |
| Cumul 2013                 | 0                   | 0,0 | 1                       | 2,8 | 0                       | 0,0  | 26                      | 72,2 | 9                | 25,0 | 36                       | 392 400          | 420 196         |  |  |  |
| <b>Guelph (RMR)</b>        |                     |     |                         |     |                         |      |                         |      |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 2                       | 5,7  | 28                      | 80,0 | 5                | 14,3 | 35                       | 420 000          | 421 713         |  |  |  |
| TI 2013                    | 0                   | 0,0 | 1                       | 2,4 | 0                       | 0,0  | 31                      | 75,6 | 9                | 22,0 | 41                       | 412 785          | 442 255         |  |  |  |
| Cumul 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 2                       | 5,7  | 28                      | 80,0 | 5                | 14,3 | 35                       | 420 000          | 421 713         |  |  |  |
| Cumul 2013                 | 0                   | 0,0 | 1                       | 2,4 | 0                       | 0,0  | 31                      | 75,6 | 9                | 22,0 | 41                       | 412 785          | 442 255         |  |  |  |
| <b>Hamilton (RMR)</b>      |                     |     |                         |     |                         |      |                         |      |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                    | 0                   | 0,0 | 1                       | 0,4 | 18                      | 6,8  | 147                     | 55,9 | 97               | 36,9 | 263                      | 462 900          | 519 832         |  |  |  |
| TI 2013                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 10                      | 4,7  | 123                     | 57,7 | 80               | 37,6 | 213                      | 459 900          | 558 635         |  |  |  |
| Cumul 2014                 | 0                   | 0,0 | 1                       | 0,4 | 18                      | 6,8  | 147                     | 55,9 | 97               | 36,9 | 263                      | 462 900          | 519 832         |  |  |  |
| Cumul 2013                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 10                      | 4,7  | 123                     | 57,7 | 80               | 37,6 | 213                      | 459 900          | 558 635         |  |  |  |
| <b>Kingston (RMR)</b>      |                     |     |                         |     |                         |      |                         |      |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 19                      | 61,3 | 11                      | 35,5 | 1                | 3,2  | 31                       | 296 000          | 302 658         |  |  |  |
| TI 2013                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 23                      | 50,0 | 22                      | 47,8 | 1                | 2,2  | 46                       | 299 950          | 304 713         |  |  |  |
| Cumul 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 19                      | 61,3 | 11                      | 35,5 | 1                | 3,2  | 31                       | 296 000          | 302 658         |  |  |  |
| Cumul 2013                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 23                      | 50,0 | 22                      | 47,8 | 1                | 2,2  | 46                       | 299 950          | 304 713         |  |  |  |
| <b>Kitchener (RMR)</b>     |                     |     |                         |     |                         |      |                         |      |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 1                       | 1,0  | 73                      | 69,5 | 31               | 29,5 | 105                      | 439 000          | 485 411         |  |  |  |
| TI 2013                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 2                       | 1,5  | 94                      | 71,8 | 35               | 26,7 | 131                      | 431 900          | 481 778         |  |  |  |
| Cumul 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 1                       | 1,0  | 73                      | 69,5 | 31               | 29,5 | 105                      | 439 000          | 485 411         |  |  |  |
| Cumul 2013                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 2                       | 1,5  | 94                      | 71,8 | 35               | 26,7 | 131                      | 431 900          | 481 778         |  |  |  |
| <b>London (RMR)</b>        |                     |     |                         |     |                         |      |                         |      |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                    | 0                   | 0,0 | 1                       | 0,6 | 38                      | 22,0 | 113                     | 65,3 | 21               | 12,1 | 173                      | 361 000          | 395 336         |  |  |  |
| TI 2013                    | 0                   | 0,0 | 1                       | 0,6 | 44                      | 27,5 | 95                      | 59,4 | 20               | 12,5 | 160                      | 330 000          | 365 198         |  |  |  |
| Cumul 2014                 | 0                   | 0,0 | 1                       | 0,6 | 38                      | 22,0 | 113                     | 65,3 | 21               | 12,1 | 173                      | 361 000          | 395 336         |  |  |  |
| Cumul 2013                 | 0                   | 0,0 | 1                       | 0,6 | 44                      | 27,5 | 95                      | 59,4 | 20               | 12,5 | 160                      | 330 000          | 365 198         |  |  |  |
| <b>Oshawa (RMR)</b>        |                     |     |                         |     |                         |      |                         |      |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 7                       | 4,6  | 99                      | 65,6 | 45               | 29,8 | 151                      | 450 000          | 477 151         |  |  |  |
| TI 2013                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 17                      | 7,9  | 153                     | 70,8 | 46               | 21,3 | 216                      | 394 990          | 425 240         |  |  |  |
| Cumul 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 7                       | 4,6  | 99                      | 65,6 | 45               | 29,8 | 151                      | 450 000          | 477 151         |  |  |  |
| Cumul 2013                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 17                      | 7,9  | 153                     | 70,8 | 46               | 21,3 | 216                      | 394 990          | 425 240         |  |  |  |
| <b>Ottawa (RMR)</b>        |                     |     |                         |     |                         |      |                         |      |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 1                       | 0,4  | 128                     | 45,4 | 153              | 54,3 | 282                      | 517 900          | 549 141         |  |  |  |
| TI 2013                    | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 3                       | 1,1  | 170                     | 61,2 | 105              | 37,8 | 278                      | 454 400          | 486 296         |  |  |  |
| Cumul 2014                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 1                       | 0,4  | 128                     | 45,4 | 153              | 54,3 | 282                      | 517 900          | 549 141         |  |  |  |
| Cumul 2013                 | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 3                       | 1,1  | 170                     | 61,2 | 105              | 37,8 | 278                      | 454 400          | 486 296         |  |  |  |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario**  
**Premier trimestre 2014**

| Sous-marché   | Fourchettes de prix |     |                         |     |                         |      |                         |       |                  |      | Tous logements confondus | Prix médian (\$) | Prix moyen (\$) |  |  |  |
|---|---------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------------|------|-------------------------|-------|------------------|------|--------------------------|------------------|-----------------|--|--|--|
|   | < 175 000 \$        |     | 175 000 \$ - 199 999 \$ |     | 200 000 \$ - 299 999 \$ |      | 300 000 \$ - 499 999 \$ |       | 500 000 \$ +     |      |                          |                  |                 |  |  |  |
|   | N <sup>bre</sup>    | %   | N <sup>bre</sup>        | %   | N <sup>bre</sup>        | %    | N <sup>bre</sup>        | %     | N <sup>bre</sup> | %    |                          |                  |                 |  |  |  |
| <b>Peterborough (RMR)</b>   |                     |     |                         |     |                         |      |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014   | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 21                      | 60,0 | 14                      | 40,0  | 0                | 0,0  | 35                       | 289 000          | 290 007         |  |  |  |
| TI 2013   | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 25                      | 50,0 | 21                      | 42,0  | 4                | 8,0  | 50                       | 305 700          | 339 989         |  |  |  |
| Cumul 2014  | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 21                      | 60,0 | 14                      | 40,0  | 0                | 0,0  | 35                       | 289 000          | 290 007         |  |  |  |
| Cumul 2013  | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 25                      | 50,0 | 21                      | 42,0  | 4                | 8,0  | 50                       | 305 700          | 339 989         |  |  |  |
| <b>St. Catharines-Niagara (RMR)</b>                                     |                     |     |                         |     |                         |      |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014   | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 28                      | 21,2 | 85                      | 64,4  | 19               | 14,4 | 132                      | 383 038          | 407 942         |  |  |  |
| TI 2013   | 1                   | 0,8 | 4                       | 3,1 | 20                      | 15,4 | 83                      | 63,8  | 22               | 16,9 | 130                      | 390 445          | 418 966         |  |  |  |
| Cumul 2014  | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 28                      | 21,2 | 85                      | 64,4  | 19               | 14,4 | 132                      | 383 038          | 407 942         |  |  |  |
| Cumul 2013  | 1                   | 0,8 | 4                       | 3,1 | 20                      | 15,4 | 83                      | 63,8  | 22               | 16,9 | 130                      | 390 445          | 418 966         |  |  |  |
| <b>Thunder Bay (RMR)</b>  |                     |     |                         |     |                         |      |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014   | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 0                       | 0,0  | 17                      | 94,4  | 1                | 5,6  | 18                       | 384 900          | 409 356         |  |  |  |
| TI 2013   | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 0                       | 0,0  | 7                       | 100,0 | 0                | 0,0  | 7                        | --               | --              |  |  |  |
| Cumul 2014  | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 0                       | 0,0  | 17                      | 94,4  | 1                | 5,6  | 18                       | 384 900          | 409 356         |  |  |  |
| Cumul 2013  | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 0                       | 0,0  | 7                       | 100,0 | 0                | 0,0  | 7                        | --               | --              |  |  |  |
| <b>Toronto (RMR)</b>  |                     |     |                         |     |                         |      |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014   | 1                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 7                       | 0,3  | 454                     | 21,6  | 1 641            | 78,0 | 2 103                    | 675 000          | 808 096         |  |  |  |
| TI 2013   | 0                   | 0,0 | 1                       | 0,0 | 16                      | 0,7  | 708                     | 30,5  | 1 595            | 68,8 | 2 320                    | 604 990          | 713 534         |  |  |  |
| Cumul 2014  | 1                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 7                       | 0,3  | 454                     | 21,6  | 1 641            | 78,0 | 2 103                    | 675 000          | 808 096         |  |  |  |
| Cumul 2013  | 0                   | 0,0 | 1                       | 0,0 | 16                      | 0,7  | 708                     | 30,5  | 1 595            | 68,8 | 2 320                    | 604 990          | 713 534         |  |  |  |
| <b>Windsor (RMR)</b>  |                     |     |                         |     |                         |      |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014   | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 37                      | 46,8 | 39                      | 49,4  | 3                | 3,8  | 79                       | 300 361          | 328 029         |  |  |  |
| TI 2013   | 3                   | 2,7 | 7                       | 6,2 | 37                      | 32,7 | 61                      | 54,0  | 5                | 4,4  | 113                      | 300 000          | 322 070         |  |  |  |
| Cumul 2014  | 0                   | 0,0 | 0                       | 0,0 | 37                      | 46,8 | 39                      | 49,4  | 3                | 3,8  | 79                       | 300 361          | 328 029         |  |  |  |
| Cumul 2013  | 3                   | 2,7 | 7                       | 6,2 | 37                      | 32,7 | 61                      | 54,0  | 5                | 4,4  | 113                      | 300 000          | 322 070         |  |  |  |
| <b>Tous les centres urbains de l'Ontario (50 000 habitants et plus)</b> |                     |     |                         |     |                         |      |                         |       |                  |      |                          |                  |                 |  |  |  |
| TI 2014   | 4                   | 0,1 | 11                      | 0,3 | 252                     | 6,7  | 1 414                   | 37,6  | 2 079            | 55,3 | 3 760                    | 532 945          | 650 721         |  |  |  |
| TI 2013   | 8                   | 0,2 | 21                      | 0,5 | 351                     | 8,4  | 1 850                   | 44,0  | 1 973            | 46,9 | 4 203                    | 484 900          | 582 915         |  |  |  |
| Cumul 2014  | 4                   | 0,1 | 11                      | 0,3 | 252                     | 6,7  | 1 414                   | 37,6  | 2 079            | 55,3 | 3 760                    | 532 945          | 650 721         |  |  |  |
| Cumul 2013  | 8                   | 0,2 | 21                      | 0,5 | 351                     | 8,4  | 1 850                   | 44,0  | 1 973            | 46,9 | 4 203                    | 484 900          | 582 915         |  |  |  |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 5 : Activité MLS®, Ontario**  
**Premier trimestre 2014**

|      |            | Nombre de ventes | Variation en %, d'une année à l'autre | Nombre de ventes en DD | Nombre de nouvelles inscriptions | Nombre de nouvelles inscriptions en DD | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD | Prix moyen (\$) | Variation en %, d'une année à l'autre | Prix moyen (\$) en DD |
|------|------------|------------------|---------------------------------------|------------------------|----------------------------------|--|---|-----------------|---------------------------------------|-----------------------|
| 2013 | Janvier    | 9 905            | -4,3                                  | 16 035                 | 25 961                           | 30 907                                 | 51,9  | 372 330         | 4,1                                   | 387 833               |
|      | Février    | 12 842           | -15,2                                 | 15 886                 | 25 595                           | 29 203                                 | 54,4  | 392 962         | 0,8                                   | 387 734               |
|      | Mars       | 16 583           | -17,2                                 | 16 081                 | 33 976                           | 30 721                                 | 52,3  | 405 780         | 3,2                                   | 393 189               |
|      | Avril      | 21 306           | -3,4                                  | 16 061                 | 41 477                           | 30 459                                 | 52,7  | 409 192         | 1,1                                   | 391 785               |
|      | Mai        | 23 083           | -2,1                                  | 16 580                 | 43 628                           | 31 148                                 | 53,2  | 418 430         | 4,2                                   | 396 887               |
|      | Juin       | 20 635           | -1,0                                  | 16 799                 | 35 477                           | 30 747                                 | 54,6  | 407 210         | 3,5                                   | 396 168               |
|      | Juillet    | 19 572           | 8,6                                   | 16 791                 | 33 437                           | 30 349                                 | 55,3  | 393 984         | 7,4                                   | 400 577               |
|      | Août       | 17 627           | 10,6                                  | 17 393                 | 29 145                           | 30 481                                 | 57,1  | 386 444         | 5,7                                   | 403 590               |
|      | Septembre  | 16 776           | 18,5                                  | 17 452                 | 32 696                           | 30 116                                 | 57,9  | 403 347         | 7,0                                   | 408 836               |
|      | Octobre    | 17 141           | 7,8                                   | 16 736                 | 29 171                           | 29 982                                 | 55,8  | 413 408         | 8,1                                   | 411 713               |
|      | Novembre   | 13 958           | 5,6                                   | 16 644                 | 21 156                           | 29 642                                 | 56,2  | 408 251         | 8,6                                   | 414 080               |
|      | Décembre   | 9 247            | 10,2                                  | 16 206                 | 10 330                           | 28 296                                 | 57,3  | 395 698         | 7,6                                   | 414 643               |
| 2014 | Janvier    | 9 242            | -6,7                                  | 14 979                 | 22 938                           | 27 874                                 | 53,7  | 402 785         | 8,2                                   | 418 315               |
|      | Février    | 12 374           | -3,6                                  | 15 266                 | 24 545                           | 27 935                                 | 54,6  | 423 691         | 7,8                                   | 419 004               |
|      | Mars       | 16 780           | 1,2                                   | 15 506                 | 33 256                           | 27 928                                 | 55,5  | 435 046         | 7,2                                   | 420 617               |
|      | Avril      |                  |                                       |                        |                                  |  |   |                 |                                       |                       |
|      | Mai        |                  |                                       |                        |                                  |  |   |                 |                                       |                       |
|      | Juin       |                  |                                       |                        |                                  |  |   |                 |                                       |                       |
|      | Juillet    |                  |                                       |                        |                                  |  |   |                 |                                       |                       |
|      | Août       |                  |                                       |                        |                                  |  |   |                 |                                       |                       |
|      | Septembre  |                  |                                       |                        |                                  |  |   |                 |                                       |                       |
|      | Octobre    |                  |                                       |                        |                                  |  |   |                 |                                       |                       |
|      | Novembre   |                  |                                       |                        |                                  |  |   |                 |                                       |                       |
|      | Décembre   |                  |                                       |                        |                                  |  |   |                 |                                       |                       |
|      | T1 2013    | 39 330           | -13,6                                 | 48 002                 | 85 532                           | 90 831                                 | 52,8  | 393 170         | 2,4                                   | 389 595               |
|      | T1 2014    | 38 396           | -2,4                                  | 45 751                 | 80 739                           | 83 737                                 | 54,6  | 423 621         | 7,7                                   | 419 325               |
|      | Cumul 2013 | 39 330           | -13,6                                 |                        | 85 532                           |  |   | 393 171         | 2,4                                   |                       |
|      | Cumul 2014 | 38 396           | -2,4                                  |                        | 80 739                           |  |   | 423 621         | 7,7                                   |                       |

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

**Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Ontario**  
**Premier trimestre 2014**

|      |                     | Taux d'intérêt                     |                                       | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Migration nette totale | Indice de la confiance des consommateurs (2002=100) | Rémunération hebdomadaire moyenne (\$) | Livraisons manufacturières (milliers de \$) | Taux de change (cents É.-U.) |
|------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------|---|--|---|------------------------------|
|      |                     | P. et I. par tranche de 100 000 \$ | Taux hypothécaires Terme de 1 an de 5 |                         |                          |                        |   |  |   |                              |
| 2013 | Janvier - mars      | 593                                | 3,0 5,2                               | 6 843,7                 | 7,7                      | 15 098                 | 76,3  | 883                                    | 64 339 374                                  | 98,53                        |
|      | Avril - juin        | 590                                | 3,0 5,1                               | 6 877,4                 | 7,5                      | 27 011                 | 75,6  | 907                                    | 69 764 217                                  | 96,90                        |
|      | Juillet - septembre | 597                                | 3,1 5,3                               | 6 902,3                 | 7,5                      | 32 321                 | 82,8  | 904                                    | 66 734 454                                  | 96,45                        |
|      | Octobre - décembre  | 601                                | 3,1 5,3                               | 6 894,2                 | 7,5                      | 1 828                  | 69,4  | 909                                    | 68 850 125                                  | 94,69                        |
| 2014 | Janvier - mars      | 591                                | 3,1 5,2                               | 6 891,3                 | 7,4                      |                        | 85,1  | 908                                    |   | 90,18                        |
|      | Avril - juin        |                                    |                                       |                         |                          |                        |   |  |   |                              |
|      | Juillet - septembre |                                    |                                       |                         |                          |                        |   |  |   |                              |
|      | Octobre - décembre  |                                    |                                       |                         |                          |                        |   |  |   |                              |

**Tableau 6.1 : Variation<sup>(1)</sup> des indicateurs économiques, Ontario**  
**Premier trimestre 2014**

|      |                     | Taux d'intérêt                     |                                       | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (DD) | Migration nette totale | Indice de la confiance des consommateurs | Rémunération hebdomadaire moyenne | Livraisons manufacturières | Taux de change |
|------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|----------------------|------------------------|--|-----------------------------------|----------------------------|----------------|
|      |                     | P. et I. par tranche de 100 000 \$ | Taux hypothécaires Terme de 1 an de 5 |                         |                      |                        |  |                                   |                            |                |
| 2013 | Janvier - mars      | -0,5                               | -0,3 0,0                              | 1,2                     | 0,0                  | -14,1                  | 10,4                                     | 0,5                               | -3,8                       | -1,8           |
|      | Avril - juin        | -1,9                               | -0,2 -0,2                             | 1,6                     | -0,3                 | -10,6                  | 27,4                                     | 1,8                               | -2,5                       | -1,8           |
|      | Juillet - septembre | 0,3                                | 0,0 0,0                               | 1,8                     | -0,5                 | 10,3                   | 22,2                                     | 1,2                               | -0,1                       | -4,5           |
|      | Octobre - décembre  | 1,0                                | 0,1 0,1                               | 1,0                     | -0,4                 | -68,9                  | 1,4                                      | 2,2                               | 2,8                        | -5,7           |
| 2014 | Janvier - mars      | -0,5                               | 0,1 0,0                               | 0,7                     | -0,2                 |                        | 11,5                                     | 2,7                               |                            | -8,5           |
|      | Avril - juin        |                                    |                                       |                         |                      |                        |  |                                   |                            |                |
|      | Juillet - septembre |                                    |                                       |                         |                      |                        |  |                                   |                            |                |
|      | Octobre - décembre  |                                    |                                       |                         |                      |                        |  |                                   |                            |                |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

## MÉTHODES D'ENQUÊTE

### Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

### Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

## DÉFINITIONS

### Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

**Logement :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

**Logement mis en chantier :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

**Logement en construction :** Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

**Logement achevé :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'à plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

**Logement écoulé :** Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

## TYPES D'UNITÉS

**Logement individuel :** Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

**Logement jumelé :** Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

**Logement en rangée :** Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

**Appartement et logement de type autre :** Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

## MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

**Logement en propriété absolue :** Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

**Logement en copropriété :** Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

**Logement locatif :** Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

## UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

## LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : [www.schl.ca](http://www.schl.ca) ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation).

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation).

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : [chic@schl.ca](mailto:chic@schl.ca) – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

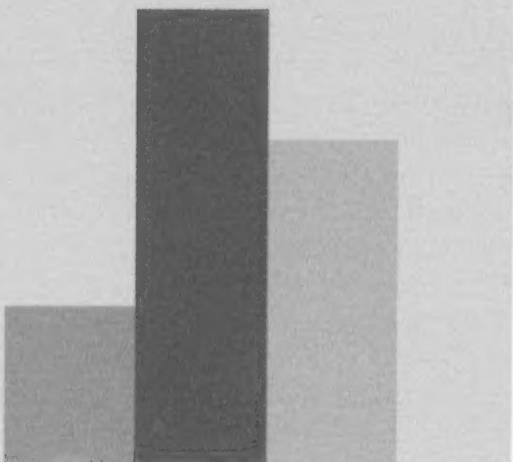
# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

## RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation) pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**



Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

## Portail de l'information sur le marché de l'habitation

Les données sur l'habitation que vous voulez, comme vous les voulez

Sauvegarder et partager des données,  
des tableaux et des graphiques

**AVENIR**

Un nouvel outil  
Web novateur

Accédez rapidement et facilement des données sur l'habitation de la SCHL

